



**UCHWAŁA NR LVII/318/2026
RADY GMINY GÓRNO**

z dnia 30 czerwca 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr LV/309/2026 z dnia 11 czerwca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas określony — 3 lat dla części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 188/31 położonej w miejscowości Leszczyny.

Na podstawie podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Górno uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik nr 1 do Uchwały nr LV/309/2026 z dnia 11 czerwca 2026 r., który otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Górno

mgr Grzegorz Skiba

Załącznik do uchwały nr LVII/318/2026
Rady Gminy Górno
z dnia 30 czerwca 2026 r.

Załącznik graficzny



Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy (przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy).

Przed zawarciem umowy z Panem Pawłem Toporkiem prowadzącym działalność pod firmą TOPCAR Paweł Toporek w załączniku do uchwały stwierdzono błąd w oznaczeniu lokalizacji przedmiotu dzierżawy, polegający na nieprawidłowym określeniu jego położenia względem granic działki. W związku z koniecznością usunięcia ww. nieścisłości oraz zapewnienia zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym, zachodzi potrzeba zmiany załącznika do Uchwały Nr LV/309/2026 z dnia 11 czerwca 2026 r.

Z uwagi na powyższe podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.