

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRNO  
DLA DZIAŁKI NR 364 W MIEJSCOWOŚCI GÓRNO- PARCELE**

|                |  |
|----------------|--|
| <b>AUTORZY</b> | mgr Krzysztof Parszewski<br><br>inż. Kamil Przepióra |
|----------------|--|

**ŁÓDŹ, 2024**

## Spis treści

|       |  |    |
|-------|--|----|
| I.    | Wstęp.....   | 5  |
| 1.    | Uwagi wstępne.....   | 5  |
| 2.    | Podstawa prawna .....  | 5  |
| 3.    | Podstawowe założenia i metodyka pracy .....                            | 6  |
| 4.    | Materiały wyjściowe i źródła.....                                      | 8  |
| II.   | Charakterystyka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego<br>8 |    |
| 1.    | Zawartość .....  | 8  |
| 2.    | Cel opracowania .....  | 9  |
| 3.    | Powiązania z innymi dokumentami .....                                  | 9  |
| III.  | Opis, analiza i ocena stanu środowiska .....                           | 11 |
| 1.    | Obecny stan środowiska.....  | 11 |
| 1.1.  | Położenie i zagospodarowanie terenu.....                               | 11 |
| 1.2.  | Krajobraz.....   | 11 |
| 1.3.  | Budowa geologiczna i rzeźba terenu.....                                | 12 |
| 1.4.  | Surowce mineralne.....   | 12 |
| 1.5.  | Wody powierzchniowe.....   | 12 |
| 1.6.  | Jakość wód powierzchniowych.....                                       | 12 |
| 1.7.  | Wody podziemne.....  | 13 |
| 1.8.  | Jakość wód podziemnych.....  | 13 |
| 1.9.  | Gleby.....   | 14 |
| 1.10. | Warunki klimatyczne .....  | 14 |
| 1.11. | Jakość powietrza atmosferycznego .....                                 | 15 |
| 1.12. | Flora i fauna.....   | 16 |
| 1.13. | Powiązania przyrodnicze, walory przyrodnicze.....                      | 17 |
| 1.14. | Formy ochrony dziedzictwa kulturowego .....                            | 19 |
| 2.    | Istniejące zagrożenia środowiska przyrodniczego .....                  | 20 |
| 2.1.  | Zanieczyszczenie atmosferyczne .....                                   | 20 |
| 2.2.  | Hałas i wibracje .....   | 20 |
| 2.3.  | Odpady.....  | 20 |
| 2.4.  | Pola elektromagnetyczne .....  | 20 |
| 2.5.  | Zagrożenie geologiczne .....   | 21 |
| 2.6.  | Zagrożenia powodziowe.....   | 21 |

|      |  |    |
|------|--|----|
| 3.   | Istniejące problemy ochrony środowiska .....   | 21 |
| 4.   | Odporność na degradację i zdolność do regeneracji .....  | 22 |
| IV.  | Charakterystyka ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....   | 22 |
| 1.   | Przeznaczenie terenów.....   | 22 |
| 2.   | Warunki zagospodarowania, ustalenia z zakresu ochrony środowiska i kształtowania środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego oraz w zakresie infrastruktury technicznej..... | 23 |
| V.   | Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu miejscowego.....  | 26 |
| VI.  | Zagrożenia środowiska naturalnego wynikające z ustaleń planu miejscowego.....  | 26 |
| 1.   | Emisja gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego .....  | 26 |
| 2.   | Hałas i wibracje.....  | 27 |
| 3.   | Odpady .....   | 27 |
| 4.   | Ścieki .....   | 28 |
| 5.   | Promieniowanie elektromagnetyczne .....  | 28 |
| 6.   | Nadzwyczajne zagrożenia środowiska, w tym ryzyko wystąpienia poważnej awarii.....  | 28 |
| VII. | Przewidywane oddziaływanie ustaleń planu na obszary chronione oraz na środowisko .....   | 28 |
| 1.   | Oddziaływanie na obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody  | 28 |
| 1.1. | Ocena zgodności postanowień projektu dokumentu z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody ŚOChK.....  | 29 |
| 1.2. | Oddziaływanie na formy ochrony przyrody znajdujące się poza obszarem opracowania .....   | 31 |
| 1.3. | Oddziaływanie na świat roślin i zwierząt oraz bioróżnorodność .....  | 33 |
| 1.4. | Oddziaływanie na zdrowie ludzi, krajobraz, zabytki i dobra materialne  | 35 |
| 1.5. | Przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu, wykorzystanie zasobów środowiska .....  | 36 |
| 1.6. | Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i wody podziemne  | 37 |
| 1.7. | ochrona powietrza, ochrony przed hałasem, wibracjami oraz polami elektromagnetycznymi ochrona klimatu.....   | 39 |
| 1.8. | Oddziaływanie na otulinę biologiczną cieków i zbiorników wodnych   |    |

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 1.9.  | Oddziaływanie na strefy ekotonowe .....   | 40 |
| 1.10. | Oddziaływanie na zasoby naturalne .....   | 40 |
| 2.    | Oddziaływanie transgraniczne .....  | 40 |
| 3.    | Oddziaływanie skumulowane .....   | 40 |
| 4.    | Syntetyczne zestawienie wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego wraz z określeniem ich charakteru .....                       | 40 |
| VIII. | Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wynikające z ustaleń planu miejscowego.....   | 43 |
| IX.   | Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania na środowisko, mogących być rezultatem ustaleń planu miejscowego ..... | 43 |
| X.    | Rozwiązania alternatywne .....  | 46 |
| XI.   | Odniesienie do celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i lokalnym istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu .....     | 47 |
| XII.  | Ocena zgodności projektu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego .....  | 48 |
| XIII. | Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego oraz częstotliwość jej przeprowadzania .....   | 49 |
| XIV.  | Podsumowanie .....  | 50 |
| XV.   | Streszczenie w języku niespecjalistycznym .....   | 51 |
| I.    | Spis ilustracji .....   | 53 |
| II.   | Spis tabel .....  | 53 |
| III.  | Spis załączników.....   | 53 |

# I. Wstęp

## 1. Uwagi wstępne

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno dla działki nr 364 w miejscowości Górno-Parcele, zwana dalej prognozą. Prognoza jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i ma za zadanie scharakteryzować wpływ jaki będzie wywierać na środowisko realizacja zasad zagospodarowania i polityki przestrzennej zawartych w planie miejscowym.

Zakres prognozy został uzgodniony w trybie art. 57 ust. 1 pkt. 2 i art. 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.*) Przed rozpoczęciem sporządzania prognozy przystąpiono do zbierania wniosków na zasadach określonych w art. 39 wspomnianej ustawy.

Wszystkie informacje zawarte w prognozie opracowano stosownie do stanu współczesnej wiedzy oraz oceny przewidywanych skutków dla środowiska. Zmiany mogące wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu i rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych odniesiono do istniejącego stanu środowiska, jego warunków i predyspozycji użytkowych rozpoznanych w najbardziej aktualnym opracowaniu ekofizjograficznym, a także do stanu prawnego wynikającego z obowiązującego planu miejscowego.

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno dla działki nr 364 w miejscowości Górno-Parcele nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno, przyjętego uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r.

Projekt planu opracowano w celu umożliwienia realizacji obiektów usługowych, produkcyjnych, składów i magazynów.

## 2. Podstawa prawna

Podstawę prawną sporządzenia niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko stanowi art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.*)

Do sporządzenia prognozy wykorzystano następujące akty prawne:

- **Prawo miejscowe:**

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno, przyjęte uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r.
- uchwała Nr XLVII/473/2022 Rady Gminy Górno z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno dla działki nr 364 w miejscowości Górno-Parcele;
- uchwała nr V/28/2019 Rady Gminy Górno z dnia 25 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „Górno-Parcele”;

- **Zagospodarowanie przestrzenne:**

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.*);

- **Ochrona środowiska:**

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54*);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.*);

- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.*);
- **Dziedzictwo kulturowe:**
  - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (*t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.*);
- **Rolnictwo i leśnictwo:**
  - ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1356 z późn. zm.*)
- **Powierzchnia ziemi i geologia:**
  - ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 633 z późn. zm.*);
  - ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 82*);
- **Odpady:**
  - ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.*);
- **Gospodarka wodno-ściekowa:**
  - ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.*);
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. 2019 poz. 2148);
- **Powietrze:**
  - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. z 2021 r., poz. 845*);
- **Hałas i pola elektromagnetyczne:**
  - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (*Dz. U. z 2014 r., poz. 112*);
  - rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (*Dz. U. z 2019 r., poz. 2448*);
  - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (*Dz. U. z 2022 r., poz. 2630*);

### 3. Podstawowe założenia i metodyka pracy

Podstawowym celem opracowania prognozy dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie potencjalnego wpływu ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska w obszarze objętym granicami planu. Kolejnym celem prognozy jest wskazanie ewentualnych zagrożeń dla środowiska wynikających z wprowadzenia w życie ustaleń planu miejscowego oraz określenie metod działania pozwalających na ich zmniejszenie lub eliminację. Ważnym zadaniem prognozy jest również informowanie społeczności lokalnej o skutkach wprowadzania w życie ustaleń planu oraz aktywny udział społeczeństwa w procedurze ustalania oddziaływania na środowisko planu miejscowego.

Podstawowym założeniem metodycznym prognozy jest przyjęcie hipotezy, że zmiany w zagospodarowaniu terenu objętego planem osiągną maksymalną wielkość dopuszczoną w ustaleniach planu miejscowego. W celu określenia wpływu ustaleń planu na środowisko przyjęto metodę porównawczą przewidywanych zmian w stosunku do zastanego stanu prawnego, wynikającego z obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub faktycznego sposobu użytkowania.

Analizę środowiska naturalnego będącą jednym z celów niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko przeprowadzono na podstawie dostępnych materiałów i opracowań oraz wizji terenowej.

Sporządzony dokument spełnia wymogi zawarte w ustawie z dnia 3 października 2008 roku

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) tj. zgodnie z:

*art. 51 ust. 2 pkt 1 cyt. ustawy – prognoza zawiera:*

- a) *informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,*
- b) *informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,*
- c) *propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,*
- d) *informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,*
- e) *streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,*
- f) *oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy.*

*art. 51 ust. 2 pkt 2 cyt. ustawy – prognoza określa, analizuje i ocenia:*

- a) *istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,*
- b) *stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,*
- c) *istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody,*
- d) *cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,*
- e) *przewidywane oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:*
  - *różnorodność biologiczną,*
  - *ludzi,*
  - *zwierzęta,*
  - *rośliny,*
  - *wodę,*
  - *powietrze,*
  - *powierzchnię ziemi,*
  - *krajobraz,*
  - *klimat,*
  - *zasoby naturalne,*
  - *zabytki,*
  - *dobry materialne*

*z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;*

*art. 51 ust. 2 pkt 3 cyt. ustawy – prognoza przedstawia:*

- a) *rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,*
- b) *biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku*

*rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.*

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona również w oparciu o uzgodniony zakres wynikający z pisma Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach (Pismo znak: WOO-III.411.1.109.2022.ML z dnia 23.01.2023 r.) oraz Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Kielcach (Pismo znak: NZ.9022.2.51.2022 z dnia 27.12.2022 r.).

#### **4. Materiały wyjściowe i źródła**

##### **Opracowania planistyczne:**

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno, przyjęte uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r.
2. Uchwała Nr XLVII/473/2022 Rady Gminy Górno z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno dla działki nr 364 w miejscowości Górno-Parcele.
3. Uchwała nr V/28/2019 Rady Gminy Górno z dnia 25 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „Górno-Parcele”.

##### **Pozostałe opracowania:**

4. Kondracki J., 2002, Geografia Regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa,
5. II Polityka Ekologiczna Państwa z perspektywą do 2025 r;
6. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)
7. Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim raport wojewódzki za rok 2021;
8. Wyniki klasyfikacji i oceny stanu wód podziemnych na terenie województwa świętokrzyskiego w 2016 r.

##### **Strony internetowe:**

1. <https://www.geoportal.gov.pl/> - Geoportal,
2. <https://www.google.pl/intl/pl/earth/> - Google Earth,
3. <https://geolog.pgi.gov.pl/> – Geoserwis Państwowego Instytutu Geologicznego;
4. <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/> – Geoserwis Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska;
5. <https://www.mos.gov.pl/srodowisko/przyroda/konwencje-miedzynarodowe/konwencja-oro-znorodnosci-biologicznej-cbd/>,
6. <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/start> – dane statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego;

##### **Pozostałe:**

7. wnioski instytucji oraz osób fizycznych;
8. mapa zasadnicza w skali 1 do 1000;
9. inne materiały, udostępnione przez Urząd Gminy Górno.

## **II. Charakterystyka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

### **1. Zawartość**

Projekt planu powstał na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), a także uchwały Rady



Gminy Górno z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno dla działki nr 364 w miejscowości Górno-Parcele.

Projekt planu obejmuje część tekstową, stanowiącą projekt uchwały Rady Gminy Górno oraz część graficzną będącą jej integralną częścią. Uchwała zawiera m.in. definicje, ogólne ustalenia, opis zawartości rysunku, zestawienie występujących na obszarze planu przeznaczeń terenów, przepisy ogólne wyznaczające zasady ochrony i kształtowania poszczególnych elementów przestrzeni, w tym ładu przestrzennego, środowiska, przyrody, krajobrazu, zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustalenia szczegółowe dotyczące terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego, a także wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów.

## 2. Cel opracowania

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Opracowanie planu jest aktem prawa miejscowego, a więc jego zapisy są wiążące dla organów zarządzających gminą i jako takie zobowiązują władze do prowadzenia określonej w nim polityki przestrzennej.

Uchwalenie nowego planu wynika z potrzeby realizacji obiektów usługowych, produkcyjnych, składów i magazynów, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

## 3. Powiązania z innymi dokumentami

Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko powiązane są w zasadniczy sposób z takimi dokumentami jak:

- Program Ochrony Środowiska Województwa Świętokrzyskiego,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno „Górno-Parcele (Uchwała Nr V/28/2019 Rady Gminy Górno z dnia 25 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno „Górno-Parcele”)
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno, przyjętego uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r.,
- Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno „Górno-Parcele”,

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), projekt planu jest zgodny z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno, przyjętego uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r., oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem.

*Studium dla obszaru opracowania zakłada następujące funkcje terenów:*

*Tereny produkcyjno-usługowe (PU)*

Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- *zabudowa produkcyjna, składy, magazyny,*
- *zabudowa usługowa.*

Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- *lokale mieszkalne bezpośrednio związane z funkcją podstawową,*
- *place i publiczne tereny zieleni z infrastrukturą rekreacyjną,*

- parkingi,
- inne, wyżej niewymienione – służące ochronie środowiska oraz zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i ich mienia, w tym związane z objęciem ochroną prawną terenów i obiektów przyrodniczych lub zabytkowych.

Kształtowanie i ochrona ładu przestrzennego:

Zabudowę i inne obiekty budowlane należy sytuować z poszanowaniem dla walorów przyrodniczych oraz krajobrazowych miejscowości. Przy ustalaniu możliwości i ograniczeń w zagospodarowaniu należy uwzględnić wpływ planowanych obiektów na krajobraz kulturowy – projektowane obiekty nie powinny stanowić elementów degradujących przestrzeń oraz przesłaniających widok na eksponowane rejonry gminy.

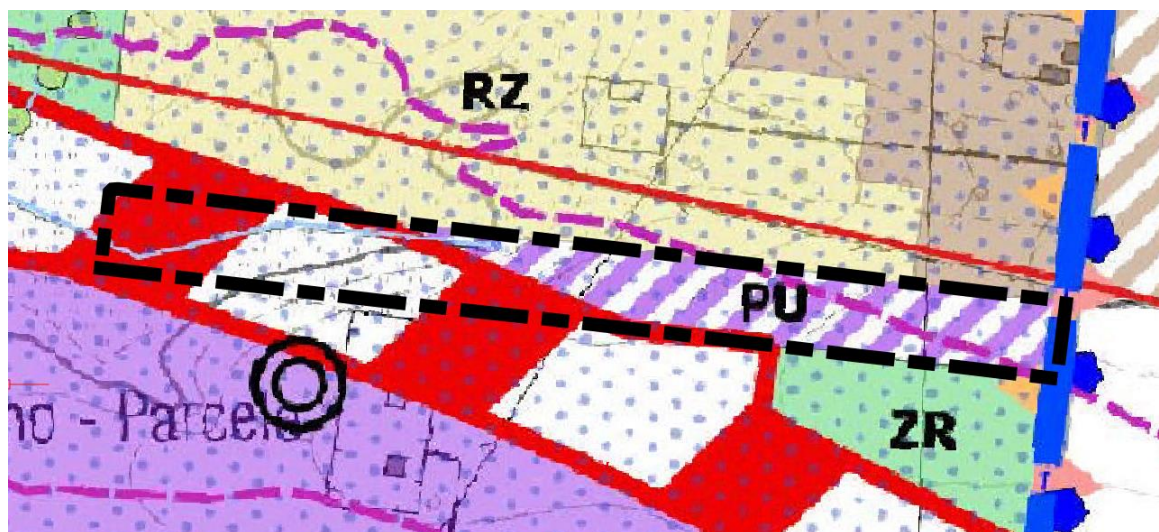
W przypadkach ustalania terenów produkcyjnych w sąsiedztwie zabudowy wrażliwej, tj. mieszkaniowej i usługowej należy zobowiązać inwestorów do realizacji pasa zieleni izolacyjnej w celu minimalizacji negatywnego wpływu prowadzonej działalności na zdrowie ludzi i warunki ich zamieszkania.

Należy unikać stosowania substandardowych materiałów wykończeniowych.

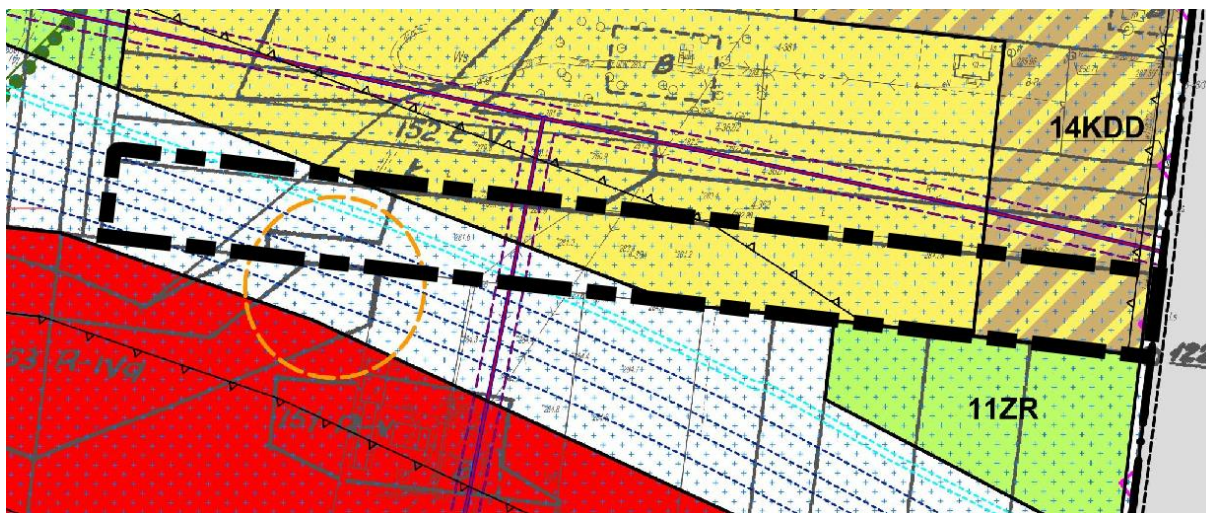
Kształtowanie i ochrona środowiska: wskazuje się na konieczność realizacji pasa zieleni izolacyjnej od strony kompleksu leśnego w terenie PU położonym w obrębie geodezyjnym Górno. Wskazuje się na konieczność zapewnienia drożności korytarzy ekologicznych, w szczególności na terenie PU położonym w obrębie Górno Parcele, wzdłuż dopływu do strugi Warkocz.

Wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy:

- maksymalna wysokość zabudowy – 15 m,
- maksymalna intensywność zabudowy – 1,0,
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 60%,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 30%.



Rysunek 1 projektowany obszar w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.



Rysunek 2 Obszar objęty opracowaniem w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Górno-Parcele".

### III. Opis, analiza i ocena stanu środowiska

#### 1. Obecny stan środowiska

##### 1.1. Położenie i zagospodarowanie terenu

Obszar opracowania położony jest w obrębie geodezyjnym Górno-Parcele na terenie gminy wiejskiej Górno, leżącej w powiecie kieleckim w województwie świętokrzyskim, (gmina graniczy od zachodu z miastem Kielce). Teren ten zajmuje powierzchnię 2,0025 ha.

Teren opracowania jest niezabudowany, pokrywają go łąki i użytki zielone.

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego (2002) teren objęty ustaleniami planu znajduje się w zasięgu:

- megaregionu – Pozaalpejska Europa Środkowa (3);
- prowincji – Wyżyny Polskie (34);
- podprowincji – Wyżyna Małopolska (342);
- makroregionu – Wyżyna Kielecka (342.3);
- mezoregionu – Góry Świętokrzyskie (342.34).



Rysunek 3 Obszar objęty planem miejscowym (źródło: opracowanie własne, źródło mapy: geoportal.gov.pl)

##### 1.2. Krajobraz

Krajobraz obszaru opracowania charakteryzuje się niezróżnicowaną pod względem wysokościowym rzeźbą terenu. Występują na nim niewielkie skupiska drzew, głównie w środkowej części. Teren w większości pokryty łąkami. W krajobrazie obszaru nie występuje zabudowa.

### **1.3. Budowa geologiczna i rzeźba terenu**

Obszar gminy Górno położony jest w mezoregionie Gór Świętokrzyskich. Osią jest tu Dolina Kielecko-Łagowska obramowana od strony północnej Kraińskim Grzbieciem należącym do pasma Głównego, od południa zaś Pasmem Brzechowskim, przechodzącym ku zachodowi w grupę Góry Otrocz, a ku wschodowi w Pasma Orłowińskie.

Obszar opracowania jest równinny, z niewielkimi różnicami wysokości terenu. Najwyżej położona część obszaru wznosi się na wysokość około 287 m n.p.m., natomiast najniżej 278 m n.p.m. teren charakteryzuje się dostrzegalnym nachyleniem w kierunku zachodnim, nie jest zróżnicowany wysokościowo.

Aktualnie w rzeźbie terenu, poza zmianami będącymi skutkiem erozji, istotną rolę odgrywają przekształcenia powstałe w wyniku działalności gospodarczej jak np.: melioracja, regulacja cieków oraz budowa dróg.

### **1.4. Surowce mineralne**

Na analizowanym terenie nie ma zlokalizowanych złóż.

### **1.5. Wody powierzchniowe**

Obszar Górna-Parceli w całości należy do zlewni rzeki Białej Nidy. Na jego terenie występuje zlewnia cząstkowa rzeki Warkocz. Działy wodne nie są tu dopasowane do orografii i układają się w stosunku do niej poprzecznie, co powoduje, że w obrębie wzniesień, na wychodniach skał starszego podłoża tworzą wyraźne przełomowe odcinki dolin. Przez teren opracowania nie przepływają ciek.

Natomiast ok. 172 m od zachodniej granicy opracowania przebiega ciek wodny Warkocz, będący dopływem rzeki Lubrzanki. Jego łączna długość wynosi 17,52 km i ma swój początek na południowym stoku Łysicy. Do rzeki Lubrzanki wpada w okolicach miejscowości Suków.

### **1.6. Jakość wód powierzchniowych**

W granicach obszaru opracowania nie występują wody powierzchniowe, natomiast ok. 172 m na zachód od granic obszaru opracowania przebiega ciek wodny Warkocz, który jest dopływem rzeki Lubrzanki – prawobrzeżnego dopływu Czarnej Nidy, która badana jest w ppk Lubrzanka – Ameliówka (21,5 km biegu rzeki), zlokalizowanym w naturalnej JCWP Lubrzanka do Zalewu Cedzyna o typie ciek 6 (potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych). W roku 2016 badano JCWP Stan / potencjał ekologiczny sklasyfikowano jako dobry. Natomiast II klasę przyznano elementom biologicznym, hydromorfologicznym, a także fizykochemicznym. Ogólny stan wód oceniono jako zły, ze względu na stan chemiczny sklasyfikowany jako poniżej dobrego. Rzeka Lubrzanka płynie w środkowym i ujściowym odcinku przez tereny rekreacyjne, stąd głównym źródłem zanieczyszczeń są ośrodki i domy wczasowe zlokalizowane wzdłuż jej biegu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) celem środowiskowym dla JCWP rzecznych, występujących w obszarze dorzecza Wisły, w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Wskaźniki stanu dobrego przyjęto zgodnie z rozporządzeniem klasyfikacyjnym.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych, występujących w obszarze dorzecza Wisły,

w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). W przypadku JCW monitorowanych, które zgodnie z wynikami oceny stanu przeprowadzonej przez GIOŚ osiągają bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie I klasy. Lubrzanka do Zalewu Cedzyna.

JCWP RW200062164431 w ramach oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły uznana została jako niezagrażona.

### **1.7. Wody podziemne**

Teren opracowania nie jest zasobny w wody podziemne. Położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

Zgodnie z definicją podaną w Ramowej Dyrektywie Wodnej, jednolite części wód podziemnych - obejmują te wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiającymi pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o natężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych.

Analizowany obszar znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 101 (zgodnie z podziałem na 172 JCWPd). JCWPd nr 101 o kodzie identyfikatora UE PLGW2000101 zajmuje powierzchnię 1616,32 km<sup>2</sup>. JCWPd nr 101 położona jest w dorzeczu Wisły. Zasoby wód podziemnych dostępnych do zagospodarowania wynoszą 265878 [m<sup>3</sup>/d].

Zasilanie warstw wodonośnych odbywa się przez infiltrację opadów atmosferycznych. Moduł infiltracji efektywnej jest bardzo zróżnicowany przestrzennie. Zależy od wielkości opadów i przepuszczalności skał odsłaniających się na powierzchni terenu. Średnia jego wartość jest zbliżona do modułu odpływu podziemnego ze zlewni Nidy i wynosi (około 270 m<sup>3</sup>/d\*km<sup>2</sup>).

W zachodniej części południowo-zachodniej granicy JCWPd, gdzie biegnie ona wzdłuż granicy obrzeżenia permsko-mezozoicznego Gór Świętokrzyskich ma miejsce niewielki odpływ boczny do sąsiedniej JCWPd nr 100. Pozostałe granice są hydrodynamiczne i biegną po działach wód podziemnych, które z pewnym przybliżeniem pokrywają się z działami wód powierzchniowych zlewni częściowej rzeki Nidy powyżej ujścia Czarnej Nidy (włącznie).

Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i cieki powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych są to głównie rzeki Nida i jej większe dopływy: Łososina i Czarna Nida wraz z dopływami Bobrzą, Lubrzanką i Belnianką. Funkcję drenażu pełnią również liczne ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane) i odwodnienia górnicze.

Największe zmiany powodują ujęcia komunalne Kielc w Zagnańsku (zlewnia górnej Bobrzy) i Kielce-Białogon (zlewnia środkowej Bobrzy powyżej Słowika) oraz odwodnienia górnicze w rejonie Gałęzice-Bolechowice-Borków (woda z odwodnień zrzucana do rzek) wokół których powstały duże regionalne leje depresji.

Kierunki krążenia wód podziemnych są często bardzo skomplikowane ze względu na zróżnicowaną przepuszczalność warstw wodonośnych i występowanie pomiędzy nimi utworów półprzepuszczalnych i nieprzepuszczalnych.

Do przyczyn antropogenicznych mogących być zagrożeniem nieosiągnięcia celów środowiskowych należy m.in. obniżenie zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne, które mogą powodować zagrożenia dla ekosystemów zależnych od wód podziemnych.

Na obszarze opracowania nie znajduje się żaden udokumentowany zbiornik wód podziemnych.

### **1.8. Jakość wód podziemnych**

W 2016 roku w województwie świętokrzyskim punkty pomiarowe rozmieszczono w nowym podziale JCWPd (172 w kraju). W zasięgu JCWPd nr 101 znalazło się 10 punktów (powiaty jędrzejowski, kielecki i M. Kielce).

W badanym roku, najbliższej obszarze opracowania znalazł się punkt pomiarowy na otworze nr 1401 w miejscowości Wola Jachowa w gminie Górno. W punkcie tym były badane elementy organiczne. Jakość wody w ww. punkcie w roku 2016 została zaklasyfikowana do IV klasy. Wskaźniki w granicach stężeń IV klasy jakościowej: NO<sub>3</sub> oraz pH. Jakość wód podziemnych w poszczególnych punktach monitoringu sieci krajowej w województwie świętokrzyskim w 2016 roku została określona według klasyfikacji podanej w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2148). Klasyfikacja elementów fizykochemicznych stanu wód podziemnych obejmuje pięć klas jakości wód podziemnych. Klasa IV, do której zaliczają się wody z punktu pomiarowego położonego najbliższej obszarze opracowania zostały scharakteryzowane jako wody niezadowolającej jakości, w których wartości elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych oraz wyraźnego wpływu działalności człowieka.

W 2020 roku, najbliższej obszarze opracowania znalazł się punkt pomiarowy na otworze nr 1401 w miejscowości Wola Jachowa w gminie Górno. W punkcie tym były badane elementy organiczne. Jakość wody w ww. punkcie w roku 2020 została zaklasyfikowana do IV klasy.

Dla JCWPd nr 101 zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) celem środowiskowym w zakresie stanu chemicznego jest uzyskanie dobrego stanu chemicznego, natomiast w zakresie stanu ilościowego jest jego ochrona przed dalszym pogorszeniem.

W wymienionym powyżej rozporządzeniu zostały określone następujące cele środowiskowe dla obszarów chronionych położonych w zasięgu występowania JCWPd nr 101 (poniżej zostały wymienione cele środowiskowe dla obszarów chronionych, w zasięgu których znajduje się obszar opracowania):

- cel środowiskowy dla Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - OCHK502 (gmina Górno) jest zachowanie ekosystemów cennych pod względem przyrodniczym, w szczególności bagiennych, oczek wodnych i starorzeczy. Systematyczna poprawa stanu czystości wód powierzchniowych, poczynając od źródeł, aż do osiągnięcia docelowej klasy czystości, poprzez budowę lokalnych sieci kanalizacyjnych wraz z wysokosprawnymi oczyszczalniami ścieków.

Dla JCWPd nr 101 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300) celem środowiskowym w zakresie stanu chemicznego jest uzyskanie dobrego stanu chemicznego, natomiast w zakresie stanu ilościowego jest jest uzyskanie dobrego stanu ilościowego.

## **1.9. Gleby**

Grunty znajdujące się w zasięgu granic analizowanego terenu to Ł – tereny łąk trwałych oraz R-IVb – grunty orne średniej jakości. Na obszarze opracowania zatem nie występują gleby I, II i III klasy.

## **1.10. Warunki klimatyczne**

Warunki klimatyczne regionu, określane charakteryzującymi je składnikami, takimi jak: temperatura, opady atmosferyczne, prędkość i kierunek wiatru wykazują duże zróżnicowanie. Różnice te wynikają przede wszystkim z wysokości nad poziomem morza i morfologii terenu, wpływając na odrębność klimatu lokalnego.

Różnice klimatyczne występujące pomiędzy poszczególnymi dzielnicami Polski, stanowią podstawę podziału na regiony klimatyczne. Teren gminy Górno zalicza się do jednego z siedmiu regionów klimatycznych tj. klimatu Wyżyn Południowopolskich. Typ ten cechuje znaczna różnorodność poszczególnych krain klimatycznych, np. sąsiadujących ze sobą Gór Świętokrzyskich i Niecki Nidziańskiej.

Klimat obszaru opracowania charakteryzuje się średnią roczną temperaturą 7,0/7,5°C. Najniższe

temperatury występują tu w lutym: -3,5/-4,5°C, natomiast najwyższe w lipcu: 17,5/18,5°C. Średnia roczna prędkość wiatru wynosi tu od 2,3 do 2,7 m/s. Przeważają wiatry zachodnie, południowo-zachodnie i południowe. Na terenie opracowania liczba dni pogodnych mieści się w granicach 40-60 dni, natomiast liczba dni pochmurnych wynosi tu około 140 dni. Średnia roczna suma opadów wynosi około 650 mm. W roku występuje około 100 dni z pokrywą śnieżną. Średni okres wegetacji sięga około 210 dni.

### **Klimat dolin i obniżeń terenowych (formy wklęsłe)**

Warunki klimatyczne są mniej korzystne niż na wierzchołkach. Tereny te charakteryzują się częstym zniekształceniem kierunków nawietrzania, a w niektórych przypadkach pogodowych, zaznacza się utrudnienie przewietrzania. Na terenie tym mogą tworzyć się, głównie podczas wiosennych i zimowych nocy, zastoiska zimnego powietrza. Występują także inwersje temperatury. Stopień nasłonecznienia zależy od wielkości formy i jej ekspozycji. W sytuacjach występowania w dolinie lub obrzeżach większych cieków lub zbiorników wodnych zwiększa się wilgotność powietrza i częstotliwość występowania mgieł.

### **1.11. Jakość powietrza atmosferycznego**

Istotnym problemem obserwowanym na terenie gminy Górno, w tym na terenie opracowania są uszkodzenia drzewostanów spowodowane przemysłowymi zanieczyszczeniami powietrza atmosferycznego, przy czym główne źródła tych zanieczyszczeń zlokalizowane są poza terenem gminy i są nimi m.in. zakłady produkcyjne na obszarze miasta Kielce. Na opisywanym obszarze nie występują obiekty mające negatywny wpływ na jakość powietrza.

Na terenie gminy Górno (poza terenem opracowania) do dużych emitorów mogących mieć wpływ na obszar opracowania zalicza się:

1. Wytwórnię mas bitumicznych w Górnicy emitującą 20 ton pyłów / rok.
2. Kopalnię „Józefka” -emitującą ok. 27 ton pyłów / rok.

Na obszarze opracowania nie występują źródła emitujące zanieczyszczenia, natomiast w sąsiedztwie obszaru opracowania źródłami mającymi wpływ na imisję zanieczyszczeń do atmosfery są: piece węglowe, kotłownie węglowo – koksowe i komunikacja. Paleniska domowe i małe kotłownie emitują tlenki węgla, siarki i pyły. Uciążliwość tej emisji odczuwalna jest szczególnie w rejonach gęstej zabudowy w okresach grzewczych. Mała wysokość emitorów uniemożliwia rozproszenie zanieczyszczeń w atmosferze, powodując koncentrację zanieczyszczeń na małym obszarze.

Na podstawie danych z 2021 roku oszacowano, że poziom dopuszczalny dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>) i dwutlenku siarki (SO<sub>2</sub>) jest zachowany na obszarze województwa, jak i Gminy Górno (wraz z terenem opracowania). Obszar strefy świętokrzyskiej zakwalifikowano do klasy A. Stężenia średnioroczne NO<sub>2</sub> zarejestrowane na podstawie pomiarów nie przekraczały dopuszczalnego poziomu 40 µg/m<sup>3</sup>. Stężenia 1-godzinne NO<sub>2</sub> także nie przekraczały dopuszczalnego poziomu 200 µg/m<sup>3</sup>.

W strefie świętokrzyskiej, do której zaliczana jest gmina Górno, przyporządkowano klasę C, ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla stężeń 24-godzinnych pyłu PM<sub>10</sub>.

Klasy uzyskane w corocznej ocenie WIOŚ w Kielcach pod kątem ochrony zdrowia dla strefy świętokrzyskiej, w której znajduje się obszar opracowania, są następujące:

Tabela 1 Klasy uzyskane w corocznej ocenie WIOŚ na rok 2021 w Kielcach pod kątem ochrony zdrowia dla strefy świętokrzyskiej (źródło: Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie świętokrzyskim raport wojewódzki za rok 2021).

| Lp. | Substancja zanieczyszczająca | Klasa wynikowa |
|-----|------------------------------|----------------|
| 1   | SO <sub>2</sub>              | A              |
| 2   | NO <sub>2</sub>              | A              |

|    |   |    |
|----|---|----|
| 3  | CO  | A  |
| 4  | C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>                                       | A  |
| 5  | PM10  | C  |
| 6  | PM2,5 wg poziomu dopuszczalnego powiększonego o margines tolerancji | A  |
| 7  | PM2,5 wg poziomu docelowego   | C1 |
| 8  | Pb  | A  |
| 9  | As  | A  |
| 10 | Cd  | A  |
| 11 | Ni  | A  |
| 12 | B(a)P   | C  |
| 13 | O <sub>3</sub> wg poziomu docelowego                                | A  |
| 14 | O <sub>3</sub> wg poziomu celu długoterminowego                     | D2 |

W zakresie ochrony roślin strefa świętokrzyska została sklasyfikowana następująco:

Tabela 2 Klasy uzyskane w corocznej ocenie WIOŚ na rok 2021 w Kielcach w zakresie ochrony roślin dla strefy świętokrzyskiej (źródło: Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie świętokrzyskim raport wojewódzki za rok 2021).

| Lp. | Substancja zanieczyszczająca                            | Klasa wynikowa |
|-----|---|----------------|
| 1   | SO <sub>2</sub>   | A              |
| 2   | NO <sub>x</sub>   | A              |
| 3   | O <sub>3</sub> (AOT40) wg poziomu docelowego            | A              |
| 4   | O <sub>3</sub> (AOT40) wg poziomu celu długoterminowego | D2             |

Na stan sanitarny powietrza obszaru rzutuje ruch komunikacyjny i niskie emitory palenisk domowych, emisja zanieczyszczeń pochodzących z terenów sąsiednich oraz zapylenie pochodzące z terenu eksploatacji kruszyw naturalnych, którym towarzyszy również zanieczyszczenie spalinami z maszyn użytkowanych w celach wydobywczych.

W przyszłości w wyniku istnienia presji urbanizacyjnej należy spodziewać się zwiększenia zanieczyszczeń powstałych wskutek wcześniej zidentyfikowanych źródeł zanieczyszczeń.

Emisja komunikacyjna stwarza zagrożenia w pobliżu dróg o dużym natężeniu ruchu kołowego. Dotyczy to przede wszystkim drogi krajowej nr 74 i dróg wojewódzkich przebiegających w sąsiedztwie obszaru opracowania. Zanieczyszczenia komunikacyjne (tlenek i dwutlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, pyły z metalami ciężkimi) pogarszają jakość powietrza atmosferycznego.

### 1.12. Flora i fauna



Obszar opracowania pokrywają tereny rolne. Na terenie tym nie występują lasy. Jednakże, należy zauważyć, że w gminach sąsiednich, wzdłuż granicy występują rozległe kompleksy, których obecność ma znaczący, choć nie bezpośredni wpływ na kształtowanie warunków przyrodniczych na terenie obszaru opracowania i całej gminy Górno.

Ważną rolę spełniają również w krajobrazie układy zaroślowe (drzewa i krzewy) występujące na zboczach dolin, ciągi drzew przydolinnych, zadrzewienia śródpolne i towarzyszące zabudowie zagrodowej.

Świat zwierząt reprezentowany jest przede wszystkim przez gatunki typowe dla obszarów rolniczych oraz przedpoli kompleksów leśnych – tj. gryzonia, zając szarak, sarna, dzik oraz ptaki i nietoperze. Na terenie gminy jak i w jej sąsiedztwie można spotkać przedstawicieli wielu ginących gatunków – orła bielika, cietrzewia, występujące przy zbiornikach wodnych gatunki ptaków charakterystyczne dla trzcinowisk jak bąki i bączki z rodziny czaplowlatych. Teren całej gminy jest ulubiony przez bociany, które zakładają gniazda. W lasach spotkać można stada saren, a także dziki i łosie.

### **1.13. Powiązania przyrodnicze, walory przyrodnicze**

#### **A. Formy ochrony przyrody oraz obszary cenne przyrodniczo położone na obszarze opracowania**

Obszar opracowania znajdują się w zasięgu Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu będącego Otuliną Świętokrzyskiego Parku Narodowego.

Otulina Świętokrzyskiego Parku Narodowego została utworzona rozporządzeniem rady ministrów z dnia 3 stycznia 1996 r. w sprawie Świętokrzyskiego Parku Narodowego.

Powierzchnia Świętokrzyskiego Parku Narodowy wynosi 7633,52 ha. Wokół Parku utworzona została strefa ochronna zwana „otuliną”. Otulina Świętokrzyskiego Parku Narodowego zajmuje łączną powierzchnię 20786,07 ha. W zasięgu ww. otuliny znajduje się cały obszar opracowania o powierzchni ok. 2 ha. Pokrycie przyrodnicze otuliny Parku to głównie ciągi łąkowe i łąki wzdłuż cieków i ich źródlisk, często przecinane przez sieć osadniczą i szlaki komunikacyjne. Są one wśród użytków rolnych i terenów zabudowanych bardzo istotnym elementem łączącym tereny leśne Parku z kompleksami leśnymi Pasma Brzechowskiego i Orłowińskiego (COPK), gdyż tworzą naturalne „korytarze ekologiczne” (biokorytarze).

Świętokrzyski Obszar Chronionego Krajobrazu funkcjonuje na podstawie uchwały nr IV/59/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górno.

Cały obszar opracowania o powierzchni ok. 2 ha położony jest w zasięgu ŚOChK. Świętokrzyski Obszar Chronionego Krajobrazu w szerszym ujęciu obejmuje: tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, tereny wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub tereny pełniące funkcję korytarzy ekologicznych.

Na obszarze ŚOChK na podstawie obowiązującej uchwały zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień, miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

#### **B. Formy ochrony przyrody oraz obszary cenne przyrodniczo położone poza obszarem opracowania**

a) Świętokrzyski Park Narodowy

Świętokrzyski Park Narodowy położony jest w południowo-wschodniej części Wyżyny Małopolskiej, na obszarze określanym jako Kraina Świętokrzyska. Park obejmuje tylko niewielki fragment Gór Świętokrzyskich. Obecnie teren Parku zajmuje obszar 7626,45 ha, a jego otulina 20786,07 ha.

Na terenie Świętokrzyskiego Parku Narodowego dominują lasy stanowiące blisko 95% jego powierzchni, ponadto występują łąki (4,5%), gołoborza, wody powierzchniowe, użytki rolne i in. (łącznie ok. 0,5%). Wśród lasów ŚPN występują znaczna ilość drzew starych, porośniętych owocnikami nadrzewnych grzybów (hub) oraz martwych stojących lub powalonych (np. przez wiatr). Występuje w nim bogata różnorodność zwierząt (zarówno bezkręgowców jak i kręgowców, w tym w szczególności ptaków), a także roślin (np. mchów porastających butwiejące kłody) czy grzybów.

Obszary ochrony ścisłej to obszary wyłączone całkowicie spod ingerencji człowieka, pozostawione swobodnemu oddziaływaniu sił przyrody. Na terenie Parku jest pięć takich obszarów.

„Chelmowa Góra” – 13,2 ha. Utworzony z chwilą powstania ŚPN (na części utworzonego w 1920 r. rezerwatu przyrody o tej samej nazwie), w celu ochrony naturalnych stanowisk modrzewia polskiego - *Larix decidua* ssp. *polonica*. Występują w nim głównie lasy grądowe i bory mieszane z dużym udziałem starych osobników modrzewia polskiego, w większości o szablстым pokroju strzały. „Święty Krzyż” – 476,9 ha. Utworzony z chwilą powstania ŚPN (objął utworzony w 1924 r. rezerwat przyrody o tej samej nazwie). Występują w nim głównie: buczyna karpacka, jedlina polska i grądy, a także jaworzyna karpacka i jarzębina świętokrzyska, charakteryzujące się wysokim stopniem naturalności. Bardzo cennym elementem są rozległe piargi krzemianowe zbudowane z kambryjskich piaskowców kwarcytowych, zwane gołoborzami. „Łysica” – 1186,4 ha. Utworzony z chwilą powstania ŚPN (objął utworzony w 1924 r., znacznie mniejszy powierzchniowo rezerwat przyrody o tej samej nazwie). Pod względem przyrodniczym podobny do obszaru ochrony ścisłej „Święty Krzyż”. Występują tu między innymi bory jodłowe, buczyny i grądy oraz gołoborza. „Czarny Las” – 26,5 ha. Utworzony w 1954 r. Występują w nim lasy mieszane, głównie grądy z udziałem dębu szypułkowego, jodły, lipy drobnolistnej, miejscami buka i olszy czarnej, a także olsy i łęgi. „Mokry Bór” – 37,9 ha. Utworzony w 1954 r. Obejmuje on jedyne w Parku, niewielkie obszary bagiennego boru trzcinnikowego oraz boru bagiennego i boru świeżego. Występują tu również torfowiska wysokie i przejściowe.

Na terenie ŚPN w ramach europejskiej sieci Natura 2000 utworzono specjalnym obszarze ochronny siedlisk (SOO) „Łysogóry” (kod obszaru: PLH260002). Obszar SOO „Łysogóry” zatwierdzony w listopadzie 2007 r. przez Komisję Europejską (5573,6 ha - nieobejmujący całego ŚPN) został zgłoszony do poszerzenia w Komisji Europejskiej w październiku 2009 r. Powierzchnia zgłoszonego obszaru wynosi 8081 ha, a poszerzenie obejmuje między innymi część Pasma Klonowskiego, Doliny Wilkowskiej, Chelmową Górę i Las Serwis, a także leżące poza ŚPN: rezerwat przyrody „Wąwóz w Skalach” wraz z jego otoczeniem, fragmenty siedlisk szuwarowych i bagiennych w Dolinie Wilkowskiej, fragmenty doliny rzeki Pokrzywianki (wraz z rzeką) oraz niewielkie fragmenty lasów Nadleśnictwa Zagnańsk graniczące z ŚPN.

W stosunku do ww. Parku Narodowego obowiązują zakazy wymienione w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.)

b) Cisowsko-Orłowiński Obszar Chronionego Krajobrazu

C-OOChK zajmuje powierzchnię 25336 ha. Położony jest na terenie otuliny Cisowsko-Orłowińskiego Parku Krajobrazowego, w centralnej części województwa świętokrzyskiego. Tereny te objęto ochroną ze względu na bogactwo ekosystemów i zróżnicowany krajobraz oraz funkcję korytarzy ekologicznych.

W obszarze C-OOChK wydzielono następujące strefy krajobrazowe: A – tereny dolin rzecznych i cieków pełniące funkcje korytarzy ekologicznych oraz torfowiska i inne tereny podmokłe, w tym lasy łęgowe, a także zalesione jary lessowe z obecnymi na ich dnie ciekami

wraz z terenami przyległymi; są to obszary o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych, często siedliska chronione, skupiające rzadkie i chronione gatunki roślin i zwierząt, a jednocześnie tereny bardzo wrażliwe na zmiany dokonywane w środowisku; strefa ta posiada najwyższy rygor ochronny; B – tereny kompleksów leśnych (z wyłączeniem lasów łągowych i olsów, które zostały zaliczone do strefy A), murawy kserotermiczne i napiaskowe; są to siedliska niezależne od poziomu wód gruntowych; obejmują tereny cenne przyrodniczo, często siedliska chronione, skupiające rzadkie i chronione gatunki roślin i zwierząt; strefa posiada wysoki rygor ochronny; C – obszary poza strefami A i B; tereny zabudowy, użytkowane rolniczo, przekształcone przez człowieka; strefa odznacza się najniższym rygiem ochronnym.

c) Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu

Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu (POChK) o powierzchni 26484,69 ha funkcjonuje na podstawie uchwały nr XIV/200/2015 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 7 września 2015 r w sprawie wyznaczenia Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 2655).

Obszary chronionego krajobrazu to tereny podlegające ochronie ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

POChK położony jest głównie w granicach zlewni rzeki Lubrzanki oraz częściowo zlewni Kamionki i Bobrzy. Szata roślinna jest zróżnicowana, o dużych walorach przyrodniczych. W północnej części obszaru (Pasma Klonowskie) grupują się najcenniejsze, naturalne zbiorowiska mieszanych lasów liściastych, świeże bory sosnowe i bory mieszane z udziałem jodły.

d) Obszar siedliskowy Natura 2000 „Dolina Warkocza”

Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk „Dolina Warkocza” (PLH260021) o powierzchni 337,9 ha. Jest to miejsce występowania licznej populacji Skójkii gruboskorupowej *Unio casus*, gatunku z II załącznika DS, który znajduje się także na Światowej Czerwonej Liście IUCN oraz na Czerwonej Liście Zwierząt Ginących i Zagrożonych w Polsce. Jest to najlepiej zachowana populacja w dorzeczu Nidy, w przyszłości może stanowić bazę dla przyszłej restytucji tego gatunku. Jest to miejsce objęte programem monitoringu krajowej populacji. Koryto rzeczne licznie zasiedlają również minogi strumieniowe *Lampetra planeri*, głowacze białopłetwe *Cottus gobio* oraz przy ujściu do Lubrzanki różanka *Rodeus sericeus amarus*.

Na terenie obszaru Natura 2000 „Dolina Warkocza” występują następujące typy siedlisk przyrodniczych:

- 6410 – Zmienne-wilgotne łąki trzęślicowe (Molinion);
- 6510 – Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*);
- 91E0 – Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródłiskowe).

Gatunki objęte art. 4 dyrektywy ptasiej (2009/147/WE) i gatunki wymienione w załączniku II do dyrektywy siedliskowej (92/43/EWG):

- 1337 – Bóbr europejski (*Castor fiber*) – ssaki;
- 1163 – Głowacz białopłetwy/Klujek kamienny (*Cottus gobio*) – ryby;
- 1096 – Minóg strumieniowy (*Lampetra planeri*) – ryby;
- 1355 – Wydra (*Lutra lutra*) – ssaki;
- 1037 – (*Ophiogomphus cecilia*) – bezkręgowce;
- 5339 – różanka (siekierka)/Różanka europejska (*Rhodeus amarus*) – ryby;
- 1032 – (*Unio crassus*) – bezkręgowce.

## 1.14. Formy ochrony dziedzictwa kulturowego

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują obiekty ujęte w rejestrze zabytków oraz obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

## **2. Istniejące zagrożenia środowiska przyrodniczego**

### **2.1. Zanieczyszczenie atmosferyczne**

W sąsiedztwie obszaru opracowania źródłami emitującymi zanieczyszczenia do atmosfery są: piece węglowe i ruch komunikacyjny. Paleniska domowe i małe kotłownie emitują tlenki węgla, siarki i pyły. Uciążliwość tej emisji odczuwalna jest szczególnie w okresach grzewczych. Mała wysokość emitorów uniemożliwia rozproszenie zanieczyszczeń w atmosferze, powodując koncentrację zanieczyszczeń na małym obszarze.

Innym źródłem zanieczyszczeń jest ruch komunikacyjny odbywający się na drodze krajowej nr 74. Zanieczyszczenia komunikacyjne (tlenek i dwutlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, pyły z metalami ciężkimi) pogarszają jakość powietrza atmosferycznego.

### **2.2. Hałas i wibracje**

Stan środowiska ze względu na jego zanieczyszczenie hałasem i wibracjami określa klimat akustyczny, rozumiany jako wynik różnych grup hałasu i wibracji. Hałasem nazywa się niepożądane, nieprzyjemne, dokuczliwe lub szkodliwe drgania mechaniczne ośrodka sprężystego, działające za pośrednictwem powietrza na ośrodek słuchu i inne zmysły oraz elementy organizmu człowieka. W przypadku wibracji drgania przenoszone są przez ciała stałe.

Na terenie opracowania główne zagrożenie stanowi hałas komunikacyjny pochodzący z przebiegającej w sąsiedztwie drogi gminnej oraz z drogi krajowej nr 74 położonej w odległości od 400 do 500m od granic opracowania. Ponadto źródłem uciążliwości akustycznej w sąsiedztwie obszaru objętego mpzp pojawiające się sezonowo maszyny rolnicze.

Ruch kołowy jest bardzo uciążliwym źródłem hałasu w środowisku. Na poziom hałasu komunikacyjnego mają wpływ czynniki związane z warunkami ruchu, parametrami drogi, rodzajem pojazdów. Należy zaznaczyć, iż zagrożenie środowiska hałasem drogowym znacznie wzrasta, co spowodowane jest przede wszystkim wzrostem liczby pojazdów.

### **2.3. Odpady**

Teren opracowania nie jest obecnie zagospodarowany, nie powstają zatem na nim odpady komunalne.

Ponadto w sąsiedztwie obszaru opracowania w gospodarstwach domowych i obiektach infrastruktury powstają typowe odpady bytowe takie jak: odpady organiczne, papier i tektura, tworzywo sztuczne, materiały tekstylne, szkło, metale, odpady mineralne, odpady budowlane. Wytwarzane są odpady wielkogabarytowe, pochodzące z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych, odpady z pielęgnacji terenów zielonych, odpady z czyszczenia ulic i placów, oraz odpady niebezpieczne takie jak baterie i akumulatory, świetlówki i chemikalia.

### **2.4. Pola elektromagnetyczne**

Dla jakości środowiska istotne znaczenia mają urządzenia, które emitują fale elektromagnetyczne wysokiej częstotliwości w postaci fal radiowych o częstotliwości 0,1– 300 MHz i mikrofal od 300 do 300 000 MHz umieszczone w środowisku naturalnym. Źródłem niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego na terenie opracowania są urządzenia do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej oraz urządzenia radiokomunikacyjne. Przez obszar opracowania przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia, mogąca stanowić zagrożenie dla ludności użytkującej obszar

opracowania.

Oceny poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacji zmian dokonuje się w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo ochrony środowiska.

## **2.5. Zagrożenie geologiczne**

Na analizowanym obszarze nie występują obszary osuwisk oraz tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych wyznaczone w Systemie Osłony Przeciwoświsowej.

## **2.6. Zagrożenia powodziowe**

Zgodnie z Informatycznym Systemem Osłony Kraju na analizowanych obszarach nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

# **3. Istniejące problemy ochrony środowiska**

Zagrożeniem środowiska może stać się polityka przestrzenna gminy zmierzająca do rozwijania działalności usługowej i produkcyjnej jako głównej podstawy rozwoju ekonomicznego obszaru.

Do istniejących problemów ochrony środowiska na analizowanym obszarze może należeć degradacja szaty roślinnej wskutek zanieczyszczeń atmosferycznych pochodzących z ruchu komunikacyjnego przebiegającego w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru opracowania.

Obiekty infrastruktury technicznej, w tym drogowej oraz komunalnej stanowią zagrożenie dla środowiska. Są one bowiem źródłem emisji zanieczyszczeń, źródłem powstawania odcieków i spływów powierzchniowych zawierających znaczne ilości niepożądanych w środowisku związków, a także odpowiadają za hałas. W celu ograniczania skutków możliwe jest stosowanie szpalerów roślinności wysokiej stanowiącej naturalną barierę chroniącą i absorbującą zanieczyszczenia, ograniczając ich rozprzestrzenianie się na tereny oddalone.

Naturalne układy i zależności flory i fauny są odporniejsze na zmiany i degradację środowiska przyrodniczego, dlatego też działaniem pożądanym jest ochrona środowiska naturalnego, która realizowana może być poprzez ochronę wartości środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu oraz kształtowanie ładu przestrzennego jako podstaw prawidłowego i efektywnego rozwoju wszystkich zakresów działalności. Działania te polegają na:

1. ochronie przyrodniczych wartości środowiska, w tym w szczególności korytarzy ekologicznych zapewniających ciągłość systemu przyrodniczego;
2. ochronie kulturowych wartości środowiska, w tym zasobów archeologicznych (stanowisk archeologicznych), przy jednoczesnym dążeniu do pełnej integracji historycznych i współczesnych struktur architektonicznych i urbanistycznych;
3. utrzymaniu dotychczas zachowanych walorów krajobrazu naturalnego i kulturowego.

Zidentyfikowane problemy ochrony środowiska w rejonie objętym opracowaniem, są przede wszystkim:

- **zła jakość powietrza atmosferycznego.**

W sąsiedztwie do dużych emitorów mogących mieć wpływ, na jakość powietrza zalicza się wytwórnię mas bitumicznych w Górnicy emitującą 20 ton pyłów/rok oraz kopalnię „Józefka” - emitującą ok. 27 ton pyłów/rok. W sąsiedztwie obszaru opracowania źródłami emitującymi zanieczyszczenia do atmosfery są również: piece węglowe, kotłownie węglowo-koksowe, komunikacja oraz tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni. Paleniska domowe i małe kotłownie emitują tlenki węgla, siarki i pyły. Mała wysokość emitorów uniemożliwia rozproszenie zanieczyszczeń w atmosferze, powodując koncentrację zanieczyszczeń na małym obszarze. Emisja komunikacyjna stwarza zagrożenia w pobliżu dróg. Zanieczyszczenia komunikacyjne (tlenek i dwutlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, pyły

z metalami ciężkimi) pogarszają jakość powietrza atmosferycznego. W przyszłości w wyniku istnienia presji urbanizacyjnej należy spodziewać się zwiększenia zanieczyszczeń powstałych wskutek wcześniej zidentyfikowanych źródeł, jednakże obecnie problem dotyczy głównie obszarów, na których znajdują się wymienione powyżej źródła zanieczyszczeń oraz terenów do nich bezpośrednio przyległych.

- **uciążliwość oraz emisja zanieczyszczeń z elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej**

Obiekty infrastruktury technicznej, w tym drogowej oraz komunalnej stanowią zagrożenie dla środowiska. Są one, bowiem źródłem emisji zanieczyszczeń, źródłem powstawania odcieków i spływów powierzchniowych zawierających znaczne ilości niepożądanych w środowisku związków, a także odpowiadają za hałas.

#### **4. Odporność na degradację i zdolność do regeneracji**

Odporność środowiska naturalnego na przekształcenie i jego zdolność do regeneracji zależy w znacznej mierze od jego charakterystyki oraz od poziomu dotychczasowego przeobrażenia. Środowisko przeobrażone w niewielkiej skali o prawidłowym funkcjonowaniu ekosystemów i dużej bioróżnorodności jest względnie odporne na umiarkowane negatywne oddziaływania np. zanieczyszczenia.

Najbardziej zagrożone degradacją tereny to najczęściej obszary narażone na silną presję człowieka wyrażającą się poprzez szereg różnorodnych działań przez niego podejmowanych. Należy do nich między innymi presja urbanizacyjna (na obszarach miast i ich najbliższego otoczenia) i niewłaściwe zabiegi agrotechniczne (na terenach użytkowanych rolniczo). W wyniku tego dochodzi do zanieczyszczeń wód (powierzchniowych i podziemnych), powietrza, gleb oraz do przekształceń naturalnej rzeźby terenu. Dodatkowo, w wyniku presji antropogenicznej nierzadko dochodzi do introdukowania lub zawlekania nowych gatunków roślin i zwierząt. Prowadzi to do zubożenia naturalnego potencjału przyrodniczego i w skrajnych przypadkach do całkowitych przekształceń ekosystemów. W takich warunkach zachowaniu ulegają jedynie rośliny i zwierzęta o najlepszych zdolnościach adaptacyjnych, które nie zawsze są pożądane z punktu widzenia zrównoważonego rozwoju.

Na obszarze objętym opracowaniem degradacja następuje w skutek negatywnych oddziaływań pochodzących z obszarów znajdujących się poza analizowanym terenem, i związana jest z niszczeniem szaty roślinnej wskutek m.in. zanieczyszczeń komunikacyjnych.

## **IV. Charakterystyka ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

### **1. Przeznaczenie terenów**

W obszarze objętym ustaleniami przedmiotowego planu miejscowego znalazły się tereny o łącznej powierzchni ok. **2 ha**, z czego znaczną większość stanowią tereny użytków rolnych, które zmieniają swoją dotychczasową funkcję, na tereny usług lub produkcji oraz tereny drogi ekspresowej

W projekcie planu miejscowego ustalono 1 teren przeznaczony na cele zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Został on wyznaczony na rysunku planu i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym **1U-P**. Teren ten posiada przeznaczenie podstawowe oraz dopuszczalne.

Zgodnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazuje się podstawowe przeznaczenie terenów:

- **1U-P** – teren usług lub produkcji,
  - przeznaczenie podstawowe:
    - produkcja przemysłowa;

- produkcja energii z odnawialnych źródeł:
      - o mocy do 500kW, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych oraz biogazowni;
      - bez ograniczenia mocy dla instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, będących urządzeniami innymi niż wolnostojące;
    - składy i magazyny;
  - przeznaczenie uzupełniające:
    - zieleń izolacyjna,
    - ciągi piesze, pieszo-jezdne i drogi rowerowe,
    - urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
  - za zgodne z przeznaczeniem podstawowym uznaje się towarzyszące produkcji lub usługom:
    - budynki gospodarcze i garażowe,
    - zieleń urządzoną,
    - obiekty małej architektury,
    - dojścia i dojazdy,
    - miejsca postojowe,
    - sieci uzbrojenia terenu;
- **1KDS** – teren drogi ekspresowej:
  - przeznaczenie podstawowe: droga ekspresowa;
  - za zgodną z przeznaczeniem podstawowym uznaje się lokalizację:
    - urządzeń towarzyszących obsługi komunikacyjnej,
    - sieci infrastruktury odwadniającej i oświetlenia,
    - ekranów akustycznych,
    - zieleni ozdobnej i izolacyjnej,
    - urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- **1KDD** – teren drogi dojazdowej
  - przeznaczenie podstawowe: droga dojazdowa;
  - za zgodną z przeznaczeniem podstawowym uznaje się lokalizację:
    - zieleni ozdobnej i izolacyjnej,
    - urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

## **2. Warunki zagospodarowania, ustalenia z zakresu ochrony środowiska i kształtowania środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego oraz w zakresie infrastruktury technicznej**

Projekt planu miejscowego wskazuje dla wszystkich terenów szczegółowe zasady zagospodarowania oraz ograniczenia dla zabudowy wynikające z podstawowego przeznaczenia terenów oraz obowiązujących przepisów odrębnych.

W zakresie **zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym linii zabudowy, zasad kształtowania krajobrazu oraz zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania**, ustala się:

- 1) obowiązek lokalizowania budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, wskazanymi na rysunku planu;
- 2) maksymalną wysokość obiektów budowlanych niebędących budynkami: 25 m, przy czym ustalenie to nie dotyczy obiektów budowlanych łączności publicznej realizowanych w oparciu o przepisy odrębne.

W zakresie **zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu** ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego, w szczególności inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, w tym komunikacji drogowej;
- 2) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem:
  - a) terenów usług lub produkcji oznaczonych na rysunku planu symbolem **U-P**,
  - b) inwestycji celu publicznego, w szczególności inwestycji z zakresu infrastruktury

- technicznej, w tym komunikacji drogowej;
- 3) zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;
  - 4) ochronę wód podziemnych i powierzchniowych;
  - 5) ochronę powietrza przed zanieczyszczeniem poprzez:
    - a) nakaz spełniania warunków w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, w tym hermetyzację procesów technologicznych oraz stosowanie urządzeń chroniących środowisko w celu obniżenia emisji do powietrza zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - b) nakaz stosowania do celów grzewczych paliw spełniających wymogi prawa;
  - 6) ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez:
    - a) utrzymanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności w miejscach przeznaczonych na pobyt ludzi,
    - b) realizację zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi z zachowaniem odległości od obiektów emitujących pola elektromagnetyczne zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - 7) dopuszcza się lokalizację środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego takich jak ekrany akustyczne i zieleń izolacyjna wzdłuż dróg na wszystkich terenach z uwzględnieniem ochrony walorów krajobrazowych;
  - 8) obowiązek przestrzegania ustaleń związanych z położeniem obszaru objętego ustaleniami planu w zasięgu Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wynikających z przepisów odrębnych.

W zakresie **szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy** ustala się:

- 1) strefy techniczne napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia, oznaczone na rysunku planu, o szerokości po 6 m w obie strony od osi linii, w których obowiązuje zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz zakaz nasadzeń drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3 m;
- 2) ograniczenia, o których mowa w pkt 1 związane są ściśle z przebiegiem sieci lub lokalizacją obiektów infrastruktury technicznej; w przypadku likwidacji sieci lub skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych wymogów, o których mowa w pkt 1 nie stosuje się.

W zakresie **zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji** ustala:

- 1) powiązanie obszaru objętego planem z zewnętrznym układem komunikacyjnym oraz obsługę obszaru objętego planem, poprzez drogę gminną klasy dojazdowej 1KDD oraz jezdnię dodatkową projektowanej drogi ekspresowej S74 (1KDS);
- 2) lokalizację projektowanej drogi ekspresowej S74 (1KDS), która za wyjątkiem jezdni dodatkowej nie będzie posiadała włączy do systemu komunikacyjnego obszaru objętego planem;
- 3) zakaz obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z jezdni zasadniczych drogi publicznej klasy ekspresowej (1KDS);
- 4) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania przy uwzględnieniu następujących minimalnych wskaźników: 1 miejsce postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektów usługowych i produkcyjnych;
- 5) w przypadku wyznaczenia miejsc do parkowania, o których mowa w pkt 4, w liczbie większej niż 15 minimum 5% miejsc, lecz nie mniej niż jedno, powinno być przeznaczone dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) miejsca do parkowania, o których mowa w pkt 4 i 5, należy realizować jako nadziemne, w tym w garażach lub pod wiatą, lub podziemne, w obrębie działki budowlanej.

W zakresie **zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej innych niż drogi** ustala się:

- 1) na wszystkich terenach dopuszcza się budowę nowych, a także remont, przebudowę lub rozbudowę istniejących urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) nakaz lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych i w taki sposób, aby nie powodować ograniczeń w możliwości realizacji zabudowy oraz minimalizować koszty usuwania kolizji mogących wystąpić z zagospodarowaniem terenu; wymogu nie stosuje się do urządzeń radiowych sieci telekomunikacyjnych oraz przyłączy;



- 3) powiązanie sieci z układem zewnętrznym poprzez przewody i urządzenia zlokalizowane w obszarze objętym planem oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zgodnie z ustaleniami pkt 1 i 2;
- 4) podane w kolejnych punktach parametry sieci infrastruktury technicznej nie dotyczą przyłączy;
- 5) w zakresie **zaopatrzenia w wodę**:
  - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej,
  - b) zaopatrzenie w wodę na cele bytowe, gospodarcze i przeciwpożarowe z sieci wodociągowej lub indywidualnych ujęć wód podziemnych,
  - c) dopuszcza się budowę nowych ujęć wód podziemnych z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych dotyczących gospodarki wodami oraz budownictwa,
  - d) minimalna średnica przewodów sieci wodociągowej: Ø40 mm;
- 6) w zakresie **odprowadzania ścieków komunalnych i przemysłowych**:
  - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej,
  - b) odprowadzanie ścieków komunalnych i przemysłowych ze wszystkich obiektów budowlanych, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych dotyczących gospodarki wodami, utrzymania czystości i porządku w gminie oraz budownictwa: do sieci kanalizacyjnej, indywidualnych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe,
  - c) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi,
  - d) minimalną średnicę przewodów sieci kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej – Ø150 mm, ciśnieniowej – Ø50 mm;
- 7) w zakresie **odprowadzania wód opadowych i roztopowych**:
  - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej,
  - b) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu powierzchniowo z możliwością odprowadzania do sieci kanalizacji deszczowej po jej realizacji,
  - c) minimalną średnicę przewodów sieci kanalizacji deszczowej – Ø150 mm,
  - d) w celu retencjonowania wód opadowych i roztopowych lub nadmiaru wód gruntowych dopuszcza się realizację otwartych lub podziemnych zbiorników retencyjnych oraz komór drenażowych w obszarach działek budowlanych;
- 8) w zakresie **zaopatrzenia w ciepło** ustala się:
  - a) możliwość zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej ze źródeł indywidualnych, z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych, a także z urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii, z zachowaniem wymogów pkt 11,
  - b) w zakresie stosowania źródeł ciepła, w których następuje spalanie paliw, stosuje się wymogi przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska;
- 9) w zakresie **zaopatrzenia w gaz** ustala się:
  - a) możliwość budowy, przebudowy i rozbudowy sieci gazowej,
  - b) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, ze zbiorników lub butli,
  - c) minimalną średnicę przewodów sieci gazowej – Ø32 mm;
- 10) w zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną**:
  - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej w systemie napowietrzno–kablowym,
  - b) zaopatrzenie w energię elektryczną ze stacji GPZ 110/15 kV „Kielce-Wschód” poprzez sieć elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia oraz stacje transformatorowe SN/nN, a także z indywidualnych źródeł energii z zachowaniem wymogów pkt 11;
- 11) w zakresie **wykorzystania odnawialnych źródeł energii**:
  - a) dopuszcza się na terenie **U-P**, z zastrzeżeniem lit. b, wytwarzanie energii w urządzeniach wykorzystujących odnawialne źródła energii:
    - o mocy zainstalowanej nieprzekraczającej 500kW,
    - bez ograniczenia mocy dla instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, będących urządzeniami innymi niż wolnostojące,
  - b) zakazuje się realizacji biogazowni i elektrowni wiatrowych;
- 12) w zakresie **dostępu do telekomunikacyjnych połączeń przewodowych**:

- a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę przewodowych sieci telekomunikacyjnych,
  - b) zaopatrzenie w przewodowe łącza telekomunikacyjne z sieci telekomunikacyjnej;
- 13) w zakresie **dostępu do telekomunikacyjnych połączeń bezprzewodowych**:
- a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę bezprzewodowych sieci telekomunikacyjnych, w tym anten i stacji bazowych,
  - b) dostęp do bezprzewodowych łączy telekomunikacyjnych z bezprzewodowej sieci telekomunikacyjnej;
- 14) w zakresie **gospodarki odpadami** ustala się gromadzenie i selekcję odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu utrzymania czystości i porządku w gminie.

Biorąc pod uwagę walory środowiska przyrodniczego na obszarze objętym ustaleniami planu miejscowego, uznaje się powyższe zapisy za wystarczające dla jego ochrony.

## **V. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu miejscowego**

W przypadku braku realizacji postanowień przedmiotowego dokumentu zakres potencjalnych zmian, jakie mogą wystąpić w środowisku będzie uzależniony od istniejących przesądzeń planistycznych oraz zamierzeń inwestycyjnych projektowanych na podstawie przepisów odrębnych. Niezależnie od uchwalenia projektu planu, planowany jest przebieg projektowanej drogi ekspresowej S74, która zostanie zrealizowana na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i która w sposób znaczący wpłynie na przekształcenia stanu środowiska. Ponadto na terenie objętym planem na jego znacznej powierzchni w części wschodniej w planie obowiązującym była wyznaczona zabudowa zagrodowa.

W związku z powyższym można stwierdzić, iż, zaniechanie realizacji projektu planu nie wpłynie w istotny sposób na zmianę stanu środowiska, które nadal podlegać będzie przemianom naturalnym jak i antropogenicznym.

## **VI. Zagrożenia środowiska naturalnego wynikające z ustaleń planu miejscowego**

### **1. Emisja gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego**

Zanieczyszczenie powietrza jest jednym z głównych czynników zagrożenia klimatu i degradacji środowiska przyrodniczego. Zanieczyszczenia wprowadzone do atmosfery podlegają wpływom warunków meteorologicznych zarówno w zakresie rozprzestrzeniania się, jak i ich transformacji. Tak więc emisja zanieczyszczeń zależy od topografii, zagospodarowania terenu, lokalizacji źródeł emisji oraz warunków meteorologicznych. Skład powietrza ma istotny wpływ na biosferę, a emitowane do niego zanieczyszczenia gazowe i pyłowe stanowią istotne zagrożenie dla wielu elementów środowiska m.in. wód, gleb oraz świata roślinnego i zwierzęcego. Do czynników decydujących o jakości powietrza zalicza się: przestrzenny i czasowy rozkład zanieczyszczeń powstających w efekcie działalności człowieka oraz warunki wymiany powietrza.

Przedmiotowy plan miejscowy zakłada m.in. przeznaczenie terenów nieużytkowanych łąk i pastwisk pod zabudowę usługową lub produkcyjną. Ponadto zakłada powstanie ciągów komunikacji kołowej, w tym drogi S74, uwzględnionej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, budowanej w oparciu o Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego na obszarze opracowania może wzrosnąć liczba punktowych źródeł zanieczyszczeń atmosferycznych w postaci budynków usługowych lub produkcyjnych oraz liniowych źródeł zanieczyszczeń w postaci drogi. Ponadto w wyniku realizacji

ustaleń planu należy spodziewać się intensyfikacji ruchu kołowego, związanego z przemysłowo-usługowym zagospodarowaniem terenu objętego planem, na istniejących szlakach komunikacyjnych. Skala wygenerowanego w ten sposób ruchu wpłynie w sposób marginalny na emisję gazów i pyłów z sektora gospodarczego oraz komunikacyjnego (na drodze dojazdowej), w porównaniu z realizacją projektowanej w sąsiedztwie drogi ekspresowej S74.

W trakcie realizacji ustaleń planu miejscowego tj. budowy wystąpią uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza wywołane przez transport materiałów sypkich i pylistych oraz urobku ziemnego, a także związane z eksploatacją pojazdów wykorzystywanych podczas prac przygotowawczych i montażowych. Emisja ta będzie miała charakter czasowy, a zasięg jej oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac (+/- 100 m w zależności od przyjętego sposobu realizacji).

## **2. Hałas i wibracje**

Hałas stanowi jeden z elementów zanieczyszczenia środowiska, który w ostatnich latach przybiera na znaczeniu, zwłaszcza w obliczu nasilającego się ruchu samochodowego oraz uprzemysłowienia.

Jako źródła uciążliwości akustycznej na obszarze opracowania wyróżnia się hałas komunikacyjny, istniejące zakłady przemysłowe, obiekty usługowe oraz pojawiające się sezonowo maszyny rolnicze.

W wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego ulegnie powiększeniu powierzchnia obszarów przeznaczonych pod zabudowę oraz zostanie zmieniona funkcja terenu z przeznaczenia zagrodowego na tereny zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Przewiduje się również wzrost natężenia ruchu samochodowego na obszarze opracowania, związany z realizacją drogi S74 (której realizacja jest niezależna od ustaleń planu) oraz wzmożonych ruch na drogach istniejących. Ustalenia te wpłyną na pogorszenie klimatu akustycznego na tym terenie.

Dodatkowo w trakcie realizacji ustaleń planu miejscowego tj. budowy wystąpią uciążliwości akustyczne związane z pracą maszyn budowlanych. Uciążliwości te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac (+/-100 m).

Właściwie zaprojektowane i eksploatowane obiekty usługowe i przemysłowe (np. przy zastosowaniu w budynkach rozwiązań zmniejszających oddziaływanie akustyczne, w tym odpowiednich wyłumień urządzeń o niskim poziomie emisji hałasu, odpowiednie usytuowanie urządzeń uciążliwych akustycznie w możliwie jak największej odległości od terenów podlegających ochronie akustycznej,) nie powinny powodować wyraźnych uciążliwości akustycznych. Zastosowanie zaproponowanych w prognozie rozwiązań może się przyczynić do ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu przez ciągi komunikacji samochodowej.

## **3. Odpady**

Ilość wytwarzanych odpadów komunalnych, wskaźnik ich nagromadzenia, struktura oraz skład są uzależnione od poziomu rozwoju gospodarczego, zamożności społeczeństwa, ich sposobu życia, gospodarowania zasobami, subiektywnych cech charakteru mieszkańców oraz poziomu konsumpcjonizmu. Aktualnie na obszarze opracowania nie występują ogniska wytwarzania odpadów komunalnych.

W wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego wzrośnie ilość wytwarzanych odpadów stałych związanych z działalnością usługową i przemysłem. Może to być skutkiem wzrostu liczby użytkowników terenu poprzez umożliwienie intensyfikacji zabudowy oraz wprowadzenie nowej funkcji usługowej oraz produkcyjnej na obszarach obecnie niezagospodarowanych.

W celu przeciwdziałania problemowi gospodarowania odpadami proponuje się utworzenie racjonalnego, efektywnego ekologicznie i ekonomicznie systemu, zapewniającego ochronę środowiska przed degradacją oraz przestrzeganie zasad utrzymania czystości i porządku na terenie opracowania.

## **4. Ścieki**

Ścieki są jednym z podstawowych zagrożeń dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych. W związku ze zmianami wielkości terenów przeznaczonych pod zabudowę w projekcie planu miejscowego, na obszarze opracowania wzrosnie ilość produkowanych ścieków. Jednakże, nie przewiduje się, aby przyczyniło się to do pogorszenia jakości wód występujących na nim oraz w jego sąsiedztwie. Zgodnie z planem ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej, indywidualnych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe. Muszą przy tym jednak być zachowane wymogi obowiązujących przepisów odrębnych. Zagrożenie może stanowić nielegalne odprowadzanie ścieków do gruntu lub nieszczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe stosowane do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej.

## **5. Promieniowanie elektromagnetyczne**

Promieniowanie elektromagnetyczne zaliczane jest do podstawowych rodzajów zanieczyszczeń środowiska naturalnego. Głównym źródłem promieniowania elektromagnetycznego na analizowanym obszarze jest linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Zwiększenie intensywności zabudowy, a także dopuszczenie realizacji nowej strefy usługowej lub produkcyjnej może przyczynić się do zwiększenia emisji promieniowania elektromagnetycznego pochodzącego z istniejących i projektowanych w przyszłości sieci elektroenergetycznych.

Nie przewiduje się, aby wzrost promieniowania elektromagnetycznego będący skutkiem realizacji ustaleń planu miejscowego oddziaływał w sposób znaczący na ludzi oraz zwierzęta przebywające na obszarze opracowania lub w jej pobliżu.

## **6. Nadzwyczajne zagrożenia środowiska, w tym ryzyko wystąpienia poważnej awarii**

Nadzwyczajne Zagrożenie Środowiska to zagrożenie spowodowane gwałtownym zdarzeniem, nie będącym klęską żywiołową, które może wywołać znaczne zniszczenie środowiska lub pogorszenie jego stanu, stwarzając powszechne niebezpieczeństwo dla ludzi i środowiska. Obecnie częściej stosowanym terminem jest pojęcie „poważnej awarii”. Za poważną awarię uznaje się zdarzenie powstałe w czasie procesu transportowego, przemysłowego i magazynowego, które powoduje emisję zanieczyszczeń wskutek eksplozji, pożaru lub wycieku substancji niebezpiecznych.

Ryzyko nadzwyczajnego zagrożenia środowiska niesie za sobą realizacja inwestycji celu publicznego, jaką jest budowa trasy S74. Drogą tą mogą być przewożone substancje niebezpieczne, które w wyniku kolizji pojazdów je przewożących mogą stanowić ryzyko zanieczyszczenia środowiska substancjami niebezpiecznymi. W wyniku kolizji może również dojść do eksplozji. Jednakże przy zachowaniu norm i ustaleń wynikających z przepisów odrębnych ryzyko wystąpienia takiego zagrożenia jest niewielkie.

Wskazuje się również, że realizacja drogi ekspresowej S74 nie będzie bezpośrednim skutkiem uchwalenia planu miejscowego, lecz będzie realizowana w oparciu o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

Z pozostałych ustaleń planu miejscowego nie wynika ryzyko powstania nadzwyczajnego zagrożenia środowiska.

## **VII. Przewidywane oddziaływanie ustaleń planu na obszary chronione oraz na środowisko**

### **1. Oddziaływanie na obszary chronione na mocy ustawy o ochronie**

## przyrody

### **1.1. Ocena zgodności postanowień projektu dokumentu z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody ŚOChK**

Cały obszar opracowania znajduje się w granicach **Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu stanowiącego Otulinę Świętokrzyskiego Parku Narodowego**

Aktem prawnym obecnie regulującym ochronę tego obszaru jest Uchwała Nr IV/59/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górnio (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 650), która ustala w § 3 działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- 1) zachowanie ekosystemów cennych pod względem przyrodniczym, w szczególności bagiennych, oczek wodnych i starorzeczy;
- 2) systematyczną poprawę stanu czystości wód powierzchniowych, poczynając od źródeł, aż do osiągnięcia docelowej klasy czystości, poprzez budowę lokalnych sieci kanalizacyjnych wraz z wysokosprawnymi oczyszczalniami ścieków;
- 3) zachowanie, w miarę możliwości, różnorodności użytkowania pól, mającego na celu ochronę walorów krajobrazowych w postaci „szachownicy” pól.

#### **Ad. 1. zachowanie ekosystemów cennych pod względem przyrodniczym, w szczególności bagiennych, oczek wodnych i starorzeczy;**

Projekt planu nie ingeruje w ekosystemy cenne pod względem przyrodniczym. Projekt planu nie ingeruje w tereny wyznaczone w studium jako tereny naturalne, ponadto zmienia użytkowanie terenu z obszaru rolniczego i zadrzewionego na tereny usługowo-produkcyjne, których funkcja wynika z obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio, uchwalonego uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górnio z dnia 19.04.2021 r. uzgodnionego z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach, pismem znak: WPN-II.610.50.2020.AN z dnia 2.10.2020 r. Dla wyznaczonych w zachodniej części planu terenów drogi ekspresowej KDS została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto wskazuje się, że obszar ten we wschodniej części, przeznaczony pod zabudowę, posiada istniejące przekształcenia antropogeniczne, które w sposób znaczny obniżają jego walory przyrodnicze.



Rysunek 4 Obszar objęty planem miejscowym (źródło: opracowanie własne, źródło mapy: geoportal.gov.pl)

Wskazuje się również, że na terenie objętym planem nie występują tereny bagienne, oczka wodne i starorzecza. W związku z powyższym uznaje się, iż projekt planu nie wpływa negatywnie na

zachowanie cennych ekosystemów. W związku z powyższym realizacja ustaleń planu miejscowego nie stoi w sprzeczności z niniejszym działaniem ochronnym.

***Ad. 2. systematyczną poprawę stanu czystości wód powierzchniowych, poczynając od źródeł, aż do osiągnięcia docelowej klasy czystości, poprzez budowę lokalnych sieci kanalizacyjnych wraz z wysokosprawnymi oczyszczalniami ścieków;***

Projekt umożliwi rozbudowę zbiorczych systemów zaopatrzenia w wodę poprzez doprowadzenie wody przy pomocy przyłączy, a także wpływa na uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej poprzez umożliwienie rozbudowy sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Ponadto wskazuje się, iż w miejscowości Skorzeszyce funkcjonuje oczyszczalnia ścieków, do której są kierowane ścieki z terenu sołectw: Skorzeszyce, Wola Jachowa, Górnio, Górnio-Parcele, Krajno-Parcele, Krajno Drugie, Krajno Pierwsze oraz pięciu sołectw gminy Bieliny.

Zapisy planu wprowadzają także zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi. W projekcie przewiduje się kontynuację istniejących zasad gospodarowania odpadami oraz dalszy rozwój systemu selektywnej zbiórki odpadów. Uznaje się, że na terenie ŚOChK w granicach obrębu Górnio Parcele gospodarka ściekowa jest uporządkowana. Projekt planu nie stoi w sprzeczności z działaniami ochronnymi, co więcej jego zapisy wskazują na pozytywny wpływ na realizację niniejszego działania ochronnego.

***Ad. 3 zachowanie, w miarę możliwości, różnorodności użytkowania pól, mającego na celu ochronę walorów krajobrazowych w postaci „szachownicy” pól.***

Realizacja projektu planu ze względu na jego niewielki zasięg przestrzenny nie wpłynie na ogólne walory krajobrazowe okolicznych terenów. Jednakże wskazuje się, iż w najbliższym sąsiedztwie powstanie droga ekspresowa S74 w oparciu o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Niniejsza droga będzie miała radykalny wpływ na krajobraz, bezpowrotnie go przekształcając. Niemniej jej powstanie nie będzie efektem realizacji planu miejscowego. Zatem wskazuje się, iż plan miejscowy nie wpłynie negatywnie na realizację działań ochronnych zawartych w punkcie 3.

Uchwała Nr IV/59/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górnio (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 650) ustala w § 4 zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

***Ad. 1. Zakaz zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;***

Na obszarze opracowania obecne są tereny otwarte i zadrzewione, na których występować mogą dzikie zwierzęta oraz przez które może przebiegać trasa ich migracji. Jednak inwentaryzacja przyrodnicza nie wykazała na tym terenie obszaru cennego przyrodniczo, stanowisk roślin czy zwierząt objętych ochroną gatunkową bądź rzadkich.

Tereny te stanowią mało atrakcyjne przyrodniczo obszary położone blisko siedzib ludzkich oraz w pobliżu projektowanej drogi ekspresowej S74, oraz planowanego dużego kompleksu usługowego, wyznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio „Górnio-Parcele” (symbole 1U i 2U), wyznaczonego w planie miejscowym, uchwalonym uchwałą nr V/29/2019 Rady

Gminy Górno z dnia 25 stycznia 2019 r., położonego od strony południowej w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi ekspresowej S74. Tereny otwarte, wyznaczone w studium, pozostawia się bez zmian. Ustalone granice zabudowy wynikają na terenie U-P z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno. Obszar ten wyznaczono w poszanowaniu walorów środowiskowych tj. nie ingerując w systemy dolin rzecznych, cieków, otwartych terenów pól i łąk oraz terenów leśnych. Zachowano więc obszary wymagające ochrony przed intensywnym zainwestowaniem w celu zachowania lokalnej struktury przyrodniczej.

Ponadto ze względu na niewielką powierzchnię objętą ustaleniami planu ocenia się, że proponowane zagospodarowanie nie będzie stanowiło przeszkody dla migracji zwierząt. Zatem, biorąc pod uwagę również brak siedlisk wodnych gatunków zwierząt, stwierdza się brak negatywnego oddziaływania założeń projektu planu na dziko występujące zwierzęta ich nory, legowiska i inne schronienia i miejsca rozrodu oraz tarliska, złożoną ikrę, w obszarze ŚOChK.

#### **Ad. 2 Zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.**

Na obszarze objętym zmianą planu oraz w jego sąsiedztwie nie występują naturalne zbiorniki wodne, starorzecza oraz obszary wodno-błotne. Ocenia się więc **brak negatywnego oddziaływania** założeń projektu planu miejscowego na **zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne i** dziko występujące zwierzęta ich nory, legowiska i inne schronienia i miejsca rozrodu oraz tarliska, złożoną ikrę **na przyrodę Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górno.**

Dodatkowo zaznacza się, że na dalszym etapie realizacji inwestycji, w zakresie dopuszczenia zabudowy na terenach otwartych na których mogą występować miejsca rozrodu, regularnego przebywania dziko występujących zwierząt, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) właściwy organ sprawdza zgodność projektu budowlanego m. in. z wymaganiami ochrony środowiska, do których zaliczyć należy kwestie związane z ochroną gatunkową. Zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), właściwy organ administracji w pozwoleniu na budowę określa szczegółowo zakres obowiązków dot. ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz kompensację przyrodniczą. Zaznacza się, że dotyczy to zwierząt objętych ochroną gatunkową, a nie zwierząt w ogóle.

**Na podstawie powyższej analizy stwierdza się brak negatywnego oddziaływania ustaleń projektu zmiany planu na Świętokrzyski Obszar Chronionego Krajobrazu w gminie Górno.**

**W związku z powyższym, ustalenia planu nie przyczynią się do łamania zakazów stawianych dla ŚOChK\_G i nie wpłyną negatywnie w sposób znaczący na środowisko tego obszaru.**

Ponadto ustalenia projektu nie wpłyną negatywnie na realizację działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, które zostały ustalone dla Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górno w Uchwale Nr IV/59/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie wyznaczenia Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Górno (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 650). W projekcie planu nie likwiduje się terenów bagiennych, oczek wodnych i starorzeczy. Ustalenia te nie wpłyną również na pogorszenie stanu czystości wód powierzchniowych.

Ustalenia projektu planu uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Górno nie wpłyną na możliwości rozwoju i egzystencji pomników przyrody (nie obejmują takich pomników), które znajdują się na obszarze gminy. Ustalenia projektu planu respektują ograniczenia oraz nie spowodują złamania zakazów obowiązujących dla obiektów.

### **1.2. Oddziaływanie na formy ochrony przyrody znajdujące się poza obszarem opracowania**

Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000

W sąsiedztwie obszaru objętego planem (w odległości 1,7 km) funkcjonuje obszar Natura 2000 „Dolina Warkocza”, na którego terenie obowiązuje plan zadań ochronnych przyjęty Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20 lutego 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. z dnia 24 lutego 2023 r. poz. 1095).

W załączniku Nr 3 do Zarządzenia wymienia się zagrożenia dla przedmiotów ochrony:

1. 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*):
  - istniejące*
    - I01 Obce gatunki inwazyjne
    - I02 Problematyczne gatunki rodzime
    - A03.03 Zaniechanie/brak koszenia
    - A04.03 Zarzucenie pasterstwa, brak wypasu
    - K02.01 Zmiana składu gatunkowego (sukcesja)
    - K02.02 Nagromadzenie materii organicznej
    - A11 Inne rodzaje praktyk rolniczych, niewymienione powyżej
    - J01.02 Wypalanie
  - potencjalne*
    - A03.03 Zaniechanie/brak koszenia
    - A04.03 Zarzucenie pasterstwa, brak wypasu
    - K02.01 Zmiana składu gatunkowego (sukcesja)
    - K02.02 Nagromadzenie materii organicznej
2. \*6230 Górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (*Nardion* płaty bogate florystycznie)
  - istniejące*
    - I02 Problematyczne gatunki rodzime
    - K02.03 Eutrofizacja (naturalna)
  - potencjalne*
    - A03.03 Zaniechanie/brak koszenia
    - A04.03 Zarzucenie pasterstwa, brak wypasu
    - K02.01 Zmiana składu gatunkowego (sukcesja)
    - K02.02 Nagromadzenie materii organicznej
3. 1032 Skójką gruboskorupowa (*Unio crassus*)
  - istniejące*
    - J03.02 antropogeniczne zmniejszenie spójności siedlisk
    - H01.08 – rozproszone zanieczyszczenia wód powierzchniowych z powodu ścieków z gospodarstw domowych
  - potencjalne*
    - J02.02 – usuwanie osadów (mułu)
    - J02.03 – regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych
    - J02.06 – pobór wód z wód powierzchniowych
    - A08 Nawożenie/nawozy sztuczne

Z powyższych zagrożeń kilka odnosi się do sposobu zagospodarowania jak „antropogeniczne zmniejszenie spójności siedlisk” czy „regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych”, Projekt planu nie wnosi zmian w zagospodarowaniu na terenie Obszaru Natura 2000 Dolina Warkocza. Nie przewiduje się wpływu na stan ochrony przedmiotów ochrony Obszaru.

W projekcie planu nie wyznacza się nowych obszarów pod zabudowę oraz nie wprowadza się zmian w dotychczasowym użytkowaniu terenu, pełniącym obecnie funkcje przyrodnicze w zasięgu obszaru Natura 2000 „Dolina Warkocza”. Nie przewiduje aby zmiany w przeznaczeniu terenów znajdujących się poza granicami obszaru Natura 2000 „Dolina Warkocza” wpłynęły w sposób negatywny na ten obszar.

Biorąc pod uwagę, powyższe ustalenia planu nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i gatunki zwierząt, dla których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania między nimi.

Projekt planu miejscowego nie wpłynie, na jakość funkcjonowania form ochrony przyrody położonych w sąsiedztwie obszaru opracowania z racji braku ustaleń związanych z oddziaływaniem na środowisko wykraczającym poza obszar obrębu Górno-Parcele (wyjątek stanowi inwestycja związana z drogą S74, jednakże stanowi ona inwestycje celu publicznego i wynika z ustaleń dokumentów nadrzędnych) oraz



brak ustaleń wpływających na ewentualne pogorszenie się efektywności i sprawności powiązań w lokalnej i regionalnej sieci ekologicznej.

### **1.3. Oddziaływanie na świat roślin i zwierząt oraz bioróżnorodność**

#### **~ Ochrona różnorodności biologicznej, w tym ochrona terenów zieleni ~**

Wyznaczona w dokumencie nowa funkcja zagospodarowania może wiązać się z usunięciem drzew. Zadrzewienia i zakrzaczenia wiążą się z występowaniem gatunków ptaków i drobnych gryzoni, dla których często jest to miejsce żeru i schronienia, dlatego też zmiana użytkowania spowoduje opuszczenie przez większość gatunków tego terenu. Wraz z rozpoczęciem prac budowlanych będzie generowany hałas mogący stanowić uciążliwość dla gatunków zamieszkujących lub wykorzystujących ten teren. Będzie to jednak oddziaływanie krótkoterminowe, „chwilowe”. Następnie pojawi się hałas związany z obsługą komunikacyjną terenu. Oddziaływanie będzie miało już charakter stały. Gatunki, które obecnie wykorzystują ten teren powrócą, przy czym dotyczy to w szczególności gatunków przystosowanych życia w pobliżu siedzib ludzkich. Na terenie objętym planem, gdzie dominuje szata roślinna o niewielkich wartościach przyrodniczych, częściowo zdegradowana przez człowieka, projektowane zainwestowanie będzie wiązać się z jego uporządkowaniem i wprowadzeniem ozdobnej roślinności, w tym zieleni wysokiej. Tym samym przekształcenia szaty roślinnej będą tu korzystne.

Ze względu na oddziaływanie ustaleń planu na bioróżnorodność należy zastosować działania minimalizujące do których należą:

- z uwagi na awifaunę – wycinkę drzew i krzewów przeprowadza się w okresie jesiennym i zimowym (od 16 października do końca lutego);
- pozostawianie drzew dziuplastych w młodszych drzewostanach.

W zakresie rozwiązań planistycznych minimalizujących oddziaływanie na bioróżnorodność terenu, które mogą być wpisane do ustaleń projektu planu uwzględniono wysoki odsetek powierzchni biologicznie czynnej (min. udział 25%, 30% i 80% powierzchni działki budowlanej).

#### **~ Ochrona gatunkowa okazów, siedlisk, ostoi roślin, zwierząt i grzybów ~**

Roślinność obszaru opracowania, będzie narażona na zagrożenia wynikające ze zniszczenia warstwy glebowej. Wpływ samej budowy, przy odpowiedniej organizacji robót i przy właściwym zabezpieczeniu adaptowanej roślinności powinien mieć charakter czasowy w sposób znaczący ograniczy negatywne oddziaływanie fazy budowy w analizowanym zakresie. Realizacja ustaleń dokumentu będzie się wiązała z przygotowaniem terenu do budowy. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom, nieprzeznaczonych do wycinki.

Ustalenia dokumentu mogą się przyczynić do pośredniego oddziaływania na świat zwierzęcy, które będą polegać głównie na:

- ryzyku degradacji środowiska życia zwierząt w obrębie zasięgu prowadzonych robót przy planowanych inwestycjach. Zagrożone będą zwierzęta (przede wszystkim drobne ssaki i ptaki) zamieszkujące teren;
- wzmożonym ruchu pojazdów ciężkich po terenie, generujących hałas maszyn, a także ogólny ruch związany z użytkowaniem terenów, co spowodować może płoszenie zwierząt bytujących w pobliżu realizowanej funkcji oraz wzrostem śmiertelności zwierząt w wyniku kolizji z pojazdami.

Ryzyko degradacji środowiska życia zwierząt można zminimalizować odpowiednio chroniąc i zabezpieczając to środowisko podczas budowy, m.in. przez unikanie lokalizacji

zapleczka budowy na terenach atrakcyjnych dla zwierzyny tj. z dala od drzew. Przede wszystkim stosuje się tu przepisy w zakresie ochrony przyrody oraz tzw. dobrych praktyk np. prowadzenie wycinki drzew i krzewów w okresie pozalęgowym - jesiennym i zimowym (od 16 października do końca lutego) oraz nadzór przyrodniczy w procesie inwestycyjnym oraz na budowie.

Ze względu na możliwość występowania dziko występujących zwierząt gatunków objętych ochroną gatunkową stosuje się zapis art. 52 i art. 56 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Oddziaływanie będzie mieć charakter czasowy, a skala inwestycji będzie na tyle niewielka, że nie przewiduje się tu negatywnego oddziaływania.

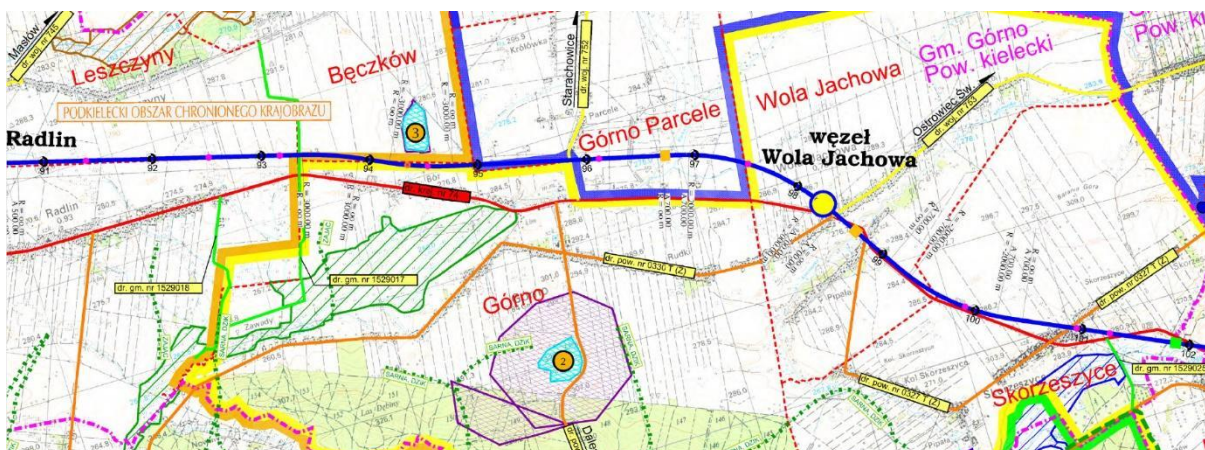
### *~ Ochrona drożności korytarzy ekologicznych ~*

Przedmiotowy teren położony jest poza głównymi korytarzami migracji zwierząt. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach dnia 19 czerwca 2017 roku wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: WOO.I-4200.1.2012.MGN.37 i WOO.I-4200.1.2015.MGN.17 na „Budowę drogi ekspresowej S-74 na odcinku Cedzyna – Łagów – Jałowęsy” w wariantie 6-4-b realizowanego przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach, uchyloną w części przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 08 lutego 2019 r. znak: DOOŚ-dśl.4200.14.2017.AB.26. Projekt planu wskazuje przebieg planowanej trasy oraz wyznacza nowe tereny usług lub produkcji w sąsiedztwie pasa drogi S-74.

W celu umożliwienia migracji średnich i dużych zwierząt, zgodnie z decyzją, wykonane będą przejścia dla zwierząt. Na terenie objętym projektem planu nie planuje się przejść dla małych, średnich i dużych zwierząt ani przepustów dostosowanych do migracji drobnej fauny. Najbliższe przejście dla zwierząt średnich znajdzie się w sąsiedztwie kilometraża 96+800, około 180 m na zachód od granic obszaru objętego planem miejscowym, zaś przepust dostosowany do migracji drobnej fauny na wschód względem terenu opracowania, w sąsiedztwie kilometraża 97+500) około 190 m na południowy wschód od granic obszaru objętego planem miejscowym, na terenie obrębu Wola Jachowa.

Wobec powyższego, założenia projektu planu nie kolidują z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na „Budowę drogi ekspresowej S-74 na odcinku Cedzyna – Łagów – Jałowęsy”.





Rysunek 13. Dokumentacja projektowanej budowy drogi ekspresowej nr 74 na odcinku gminy Górnio [GDDKiA]

Należy przypuszczać, że gatunki migracyjne ptaków będą korzystać z przelotu nad przedmiotowym terenem w sposób dotychczasowy, a ich trasy przelotu nie ulegną zmianie. Należy przypuszczać, że gatunki zwierząt będą korzystać z przedmiotowego terenu jak w dotychczasowy sposób. Dla zminimalizowania wpływu prac budowlanych należy przeprowadzać je poza okresem zimowania, jesienno poszukiwania kryjówek do zimowania oraz wiosennego poszukiwania miejsc żerowania i rozrodu.

Na terenie planu nie przebiegają lokalne korytarze ekologiczne, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na lokalne korytarze ekologiczne.

#### **1.4. Oddziaływanie na zdrowie ludzi, krajobraz, zabytki i dobra materialne**

##### **~ Ochrona zdrowia ludzi oraz warunków i życia mieszkańców ~**

Oddziaływanie zapisów projektu planu będzie zachodzić w zakresie hałasu komunikacyjnego. Hałas będą emitować samochody osobowe. Ruch samochodowy ze zmienną strukturą i natężeniem będzie stanowił mobilne źródło emisji zanieczyszczeń. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów emitowane będą następujące zanieczyszczenia: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

W powyższym zakresie największą uciążliwość przewiduje się na etapie realizacji założeń projektu planu. Należy założyć, że działalność związana z planowaną inwestycją będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych technologii i instalacji oraz z zastosowaniem metod eliminujących przedostawanie się szkodliwych substancji do środowiska. Wdrożenie odpowiednich zasad na placu budowy ograniczą do minimum ryzyko wystąpienia zagrożeń. Prace budowlane należy w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Na tych terenach unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i maszyn budowlanych w trakcie realizacji inwestycji. W zakresie wibracji należy w pobliżu obiektów wrażliwych na drgania (budynków) ograniczyć do niezbędnego minimum pracę sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne, kafary i in.).

Istotne jest również prowadzenie prac przy użyciu sprawnego sprzętu i w odpowiednich warunkach BHP i przeciwpożarowych, co zapobiegnie zaistnieniu sytuacji awaryjnych. Wynikające z tych prac, emisje zanieczyszczeń do powietrza, pylenie, hałas oraz wibracje będą mieć charakter przejściowy, a jeżeli prace zostaną właściwie zorganizowane i nadzorowane nie powinny powodować dużej uciążliwości.

Wiarygodne określenie hałasu związanego z pracami budowlanymi jest możliwe jedynie przy dokładnej znajomości parametrów wpływających na wielkość emisji tj. stanu technicznego, ilości i czasu pracy używanych maszyn. Niezależnie od etapu realizacji inwestycji powinny być wykonane pomiary kontrolne, na podstawie których będzie można sformułować propozycje działań ochronnych. Typowy poziom emisji hałasu w odległości 7m od pracującego urządzenia to w przypadku młota pneumatycznego (np. przy pracach związanych z rozbiórką elementów betonowych) 90dB(A), koparki gąsienicowej - 85dB(A), a pojazdów ciężarowych (wywrotki, pompy betonu, gruszki do transportu betonu) - 82dB(A). Poziom mocy akustycznej urządzeń stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 ze zm.). W zakresie minimalizacji emisji pyłów z odkrytych powierzchni gruntów zaleca się zraszanie wodą, szczególnie w okresie upałów.

Ponadto wskazuje się, iż Ustalenia planu miejscowego umożliwiają zaspokojenie bieżących potrzeb inwestycyjnych z zakresu budownictwa usługowego lub produkcyjnego oraz potrzeb interesu publicznego wyznaczając tereny pod budowę drogi ekspresowej. Rozwój dóbr materialnych będzie następował w toku budowy obiektów i rozwoju inwestycyjnego omawianego obszaru.

Reasumując, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu ustaleń projektu zmiany planu na zdrowie ludzi, w tym na tereny zabudowy mieszkaniowej położone poza granicami opracowania. Wpływ na zdrowie może wynikać nie z ustaleń planu, a ze sposobu realizacji zagospodarowania terenu. Uciążliwości związane z realizacją zabudowy będą mieć charakter chwilowy. Należy na tym etapie zastosować wszelkie dostępne normy i przepisy prawne minimalizujące negatywne oddziaływanie na ludzi. Wskazuje się również pozytywny wpływ na dobra materialne.

#### **~ Ochrona krajobrazu ~**

Ze względu na przyjęte wysokości zabudowy oraz ograniczenie planu do jednej działki budowlanej, ustalenia planu nie dają możliwości powstania dominanty krajobrazowej. Przestrzenną dominantę będzie stanowić projektowana droga ekspresowa S74. Nowe tereny zainwestowania zlokalizowane będą w jej bliskim sąsiedztwie, oraz wyznaczonych w obowiązującym planie miejscowym dla obrębu Górno terenów produkcyjno-usługowych, na których realizowane są inwestycje porównywalnych gabarytach.

. Walory krajobrazowe będą tu uzależnione od ostatecznego zagospodarowania terenu oraz przyjętych rozwiązań architektonicznych.

W celu ograniczenia odczucia znacznej ingerencji w krajobraz otwarty zaleca się obsadzanie obszarowych inwestycji różnorodnymi formami zieleni wysokiej i niskiej.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się brak negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na krajobraz i wartości kulturowe.

### **1.5. Przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu, wykorzystanie zasobów środowiska**

Ustalenia projektu planu nie przewidują wydobywania ani eksploatacji zasobów ziemi. Dalsze prace w kierunku realizacji budowy dróg dojazdowych i innych prac budowlanych będą wiązać się przemieszczeniem mas ziemnych w celu niwelacji terenu, przekształceniem wierzchniej warstwy gleby i zajęciem powierzchni ziemi.

W wyniku realizacji tych inwestycji na etapie należy spodziewać się typowych prac budowlanych, prowadzących do przekształcenia obszaru. Prace te będą miały charakter przejściowy, a w wyniku ich przeprowadzenia należy prognozować m.in.: przekształcenie przypowierzchniowych struktur geologicznych, związane z wykonywanymi pracami ziemnymi oraz likwidację aktualnej

roślinności w miejscu posadowienia budynków, infrastruktury technicznej, budowy dróg itd. Przewiduje się, że prace te nie będą mieć dużego zakresu. Wobec czego nie przewiduje się znaczącego oddziaływania projektu planu na ukształtowanie terenu i wykorzystanie zasobów środowiska.

## **1.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i wody podziemne**

### **~ Ochrona gleb i ukształtowania powierzchni ziemi ~**

Określone w planie miejscowym przeznaczenia terenów uwzględniają potrzeby inwestycyjne i jednocześnie stanowią rezerwę dla przyszłościowego rozwoju miejscowości. Przeobrażenia

Prace w kierunku posadowienia zabudowy będą wiązać się przemieszczeniem mas ziemnych w celu niwelacji terenu, przekształceniem wierzchniej warstwy gleby i zajęciem powierzchni ziemi. W wyniku realizacji inwestycji na etapie inwestycyjnym należy spodziewać się typowych prac budowlanych, prowadzących do przekształcenia obszaru, prace te będą miały charakter przejściowy, a w wyniku ich przeprowadzenia należy prognozować m.in.: przekształcenie przypowierzchniowych struktur geologicznych, związane z wykonywanymi pracami ziemnymi oraz likwidację aktualnej roślinności w miejscu posadowienia budynków, infrastruktury technicznej, budowy dróg dojazdowych, parkingów i placów manewrowych. Przewiduje się, że prace te nie będą mieć dużego zakresu. Wobec czego nie przewiduje się znaczącego oddziaływania projektu planu na ukształtowanie terenu i wykorzystanie zasobów środowiska.

Największy wpływ na gleby i ukształtowanie powierzchni ziemi będzie miała budowa drogi ekspresowej S74, która powstanie niezależnie od ustaleń planu.

Na skutek realizacji założeń projektu planu nie dojdzie do znacznej degradacji gleb, oddziaływanie na ukształtowanie terenu i gleby będzie marginalne w porównaniu z sąsiadującym przebiegiem drogi ekspresowej S74.

### **~ Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ewentualnych ujęć wód i ich stref ochronnych ~**

Uruchomienie nowych terenów na cele gospodarczo-społeczne wiąże się z wprowadzeniem powierzchni utwardzonych na tereny naturalnej retencji wód. Przyczyni się to do zintensyfikowania spływów powierzchniowych zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych. Wody te, odprowadzane systemem melioracyjnym lub bezpośrednio do większych cieków wodnych, mogą przyczynić się do spadku jakości wód w ciekach.

Umożliwienie realizacji nowej zabudowy może przyczynić się do wzrostu zagrożenia jakości i ilości wód, występujących w zasięgu analizowanego obszaru, w wyniku przewidywanej zwiększonej ilości generowanych ścieków bytowych oraz zwiększony pobór wód podziemnych. Zagrożenie, o którym mowa powyżej, może wynikać z ewentualnego nielegalnego oprowadzanie ścieków lub z uszkodzenia zbiorników na nieczystości ciekłe stosowanych do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej.

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego może wpłynąć na zmianę jakości wód podziemnych przez potencjalne zanieczyszczenie oraz ilość poprzez wystąpienie konieczności odwodnienia wykopów (lokalne i okresowe obniżenie zwierciadła wód gruntowych).

Najbardziej niebezpieczną przyczyną zanieczyszczenia wód w trakcie realizacji inwestycji jest wyciek związków ropopochodnych (oleje napędowe, smary, benzyny) oraz jego infiltracja do wód podziemnych, które nie są izolowane od powierzchni terenu. Przy właściwym zabezpieczeniu placu budowy oraz odpowiedniej organizacji pracy prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód można uznać za niewielkie.

W przypadku wystąpienia konieczności odwadniania wykopów, dopuszcza się wprowadzanie wody z wykopów do środowiska bez oczyszczenia jedynie w przypadku, gdy wykonane analizy potwierdzą, że jej stan i skład nie jest gorszy niż ścieków, które można wprowadzić do środowiska zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311). W trakcie realizacji inwestycji oddziaływania będą miały charakter lokalny oraz krótkotrwały i po zakończeniu prac budowlanych ustaną.

Budowa projektowanych dróg może wiązać się z zanieczyszczeniami wód powierzchniowych i podziemnych. Mogą to być zmiany warunków hydrograficznych w otoczeniu budowanych dróg, czasowe obniżenie poziomu wód gruntowych, ewentualne zanieczyszczenia wód substancjami chemicznymi w wyniku awarii, bezpośrednie przedostawanie się niebezpiecznych substancji do naturalnych cieków, zanieczyszczenia wód ściekami bytowo – gospodarczymi z zaplecza budowy. Szczególnie niebezpieczne są niekontrolowane wycieki produktów naftowych. Węglowodory hamują wymianę gazową, ograniczają dostęp światła, zmniejszają stężenie rozpuszczonego tlenu, degradują wody gruntowe i powierzchniowe, zanieczyszczają glebę i grunty, mają działania toksyczne, mutagenne i kancerogenne na wszystkie organizmy. W wyniku spływów opadowych z powierzchni wybudowanych dróg może nastąpić emisja ścieków. Będą to splukiwane gazy spalinowe, przewożone materiały sypkie, płynne, zanieczyszczenia powypadkowe, chemikalia (np. używane podczas zimy, szczególnie niebezpieczna jest sól), zużywające się elementy pojazdów mechanicznych. Zanieczyszczenia te będą mieć wpływ na tereny otaczające drogi. Jednakże przy zachowaniu wszelkich norm i ustaleń wynikających z przepisów odrębnych nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji projektowanych dróg na wody powierzchniowe i podziemne.

***~ Zasady gospodarki odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i ich odzysku oraz zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych ~***

Projekt planu przewiduje odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej oczyszczalni ścieków **w Skorzeszycach**, poza obszarem objętym planem. Projekt ustala odprowadzenie ścieków w oparciu o dotychczasową sieć kanalizacyjną oraz rozbudowę i przebudowę istniejącego systemu funkcjonującego na obszarze objętym planem.

Projekt planu ustala też obowiązek podłączenia nieruchomości do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej oraz włączenie do kanalizacji sanitarnej obiektów budowlanych przez przyłącza indywidualne. Ze względu na przepisy odrębne projekt planu musi uwzględniać brak możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, stąd w projekcie zapis o dopuszczeniu budowy bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. W zakresie odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych z dróg, placów postojowych, parkingów i utwardzonych dojazdów projekt planu przewiduje konieczność odprowadzania do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, z terenów pozostałych powierzchniowo po terenie w ramach nieruchomości. Do czasu budowy sieci kanalizacji deszczowej, projekt planu przewiduje możliwość odprowadzenia ich powierzchniowo po terenie i dalej do systemu rowów odwadniających, studni chłonnych, zgodnie z naturalnym spadkiem terenu, po wcześniejszym ich podczyszczeniu. Stosowanie się do zapisów projektu planu w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarowania odpadami, a także do przepisów prawnych dotyczących ochrony środowiska oraz stosowanie odpowiednich metod, materiałów i technologii, zapewni ochronę środowiska wodnego i powierzchni ziemi.

***~ Dotrzymanie celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz oddziaływanie na stan ilościowy i stan chemiczny ~***

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza jest głównym dokumentem planistycznym w gospodarowaniu wodami. W dniu 28.11.2016 r. w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej zostało opublikowane Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – poz. 1911. Ponadto w dniu 5.12.2016 r. Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 1 grudnia 2016 r. o sprostowaniu błędów – poz. 1958 opublikowany został załącznik nr 2 do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Teren planu leży w zasięgu:

PLRW200062164469 Warkocz - stan określa się na dobry; określono za cel środowiskowy dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Cel osiągnięto w 2015 r.

Dla JCWPd 101- celem środowiskowym w zakresie stanu chemicznego jest uzyskanie dobrego stanu, natomiast w zakresie stanu ilościowego jest jego ochrona przed dalszym pogorszeniem.

Ustalenia projektu zmiany planu nie będą mieć negatywnego wpływu na dotrzymanie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

### **1.7. ochrona powietrza, ochrony przed hałasem, wibracjami oraz polami elektromagnetycznymi ochrona klimatu**

W czasie realizacji ustaleń planu może nastąpić czasowe pogorszenie jakości powietrza związane z pracą maszyn budowlanych, pylenia z terenu budowy. Uciążliwości te można zminimalizować poprzez odpowiednią organizację robót. W czasie użytkowania terenów należy liczyć się ze zwiększeniem liczby pojazdów.

Na skutek obsługi terenu wzrośnie ruch kołowy, który jest źródłem zanieczyszczeń komunikacyjnych m.in. węglowodorów aromatycznych (WWA), dwutlenku siarki (SO<sub>2</sub>), dwutlenku azotu (NO<sub>x</sub>), tlenku węgla (CO) oraz substancji pyłowych. Również na etapie budowy wystąpi podwyższona emisja spalin związana z użytkowaniem pojazdów samochodowych i sprzętu budowlanego. W czasie prowadzenia prac budowlanych składowane masy ziemne będą źródłem emisji niezorganizowanej pyłów do powietrza. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, rozproszone i punktowe w skali obszaru gminy.

W wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego ulegnie powiększeniu powierzchnia obszarów przeznaczonych pod zabudowę oraz zostanie zmieniona funkcja terenu z przeznaczenia zagrodowego na tereny zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Przewiduje się również wzrost natężenia ruchu samochodowego na obszarze opracowania, związany z realizacją drogi S74 (której realizacja jest niezależna od ustaleń planu) oraz wzmożonych ruch na drogach istniejących. Ustalenia te wpłyną na pogorszenie klimatu akustycznego na tym terenie.

Dodatkowo w trakcie realizacji ustaleń planu miejscowego tj. budowy wystąpią uciążliwości akustyczne związane z pracą maszyn budowlanych. Uciążliwości te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac (+/-100 m).

Właściwie zaprojektowane i eksploatowane obiekty usługowe i przemysłowe (np. przy zastosowaniu w budynkach rozwiązań zmniejszających oddziaływanie akustyczne, w tym odpowiednich wytlumień urządzeń o niskim poziomie emisji hałasu, odpowiednie usytuowanie urządzeń uciążliwych akustycznie w możliwie jak największej odległości od terenów podlegających ochronie akustycznej,) nie powinny powodować wyraźnych uciążliwości akustycznych. Zastosowanie zaproponowanych w prognozie rozwiązań może się przyczynić do ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu przez ciągi komunikacji samochodowej.

Zmiany klimatyczne wpływają na zasięg występowania gatunków, cykle rozrodcze, okresy wegetacji i interakcje ze środowiskiem. Jednakże różne gatunki i siedliska inaczej reagują na zmiany klimatyczne – na niektóre oddziaływanie to wpłynie korzystnie, na inne nie. Większość prognozowanych zmian opiera się o zmiany wartości przeciętnych parametrów klimatycznych: opadów, temperatury, kierunków wiatrów, ale równie często dzieje się to w wyniku sytuacji ekstremalnych jak powodzie, silne wiatry i ulewy. Różnorodność biologiczna pod wpływem tych zmian ulega stopniowym przekształceniom.

Przez wzgląd na charakter i skalę zmian w polityce zagospodarowania przestrzennego analizowanego obszaru zaplanowanych w projekcie planu miejscowego, nie przewiduje się, aby doszło do znaczących zmian w klimacie.

Ustalenia planu miejscowego nie wpłyną na zmiany klimatu w szerszej niż w lokalnej skali. Wspomniane lokalne zmiany klimatu mogą być związane ze zmianą pokrycia terenu i ograniczaniem powierzchni biologicznie czynnej, co może przyczynić się do lokalnych i niewielkich zmian, będących konsekwencją zwiększenia albedo, lokalnego zmniejszenia i/lub zwiększenia wilgotności powietrza. Ustalenia planu miejscowego nie ograniczą możliwości naturalnej wentylacji.

Uciążliwości związane z obsługą terenu i jego zagospodarowaniem nie wpłyną negatywnie na klimat, jakość powietrza i nie spowodują pogorszenia życia mieszkańców terenów sąsiadujących.

### **1.8. Oddziaływanie na otulinę biologiczną cieków i zbiorników wodnych**

Na obszarze opracowania nie występują cieki i zbiorniki wodne.

### **1.9. Oddziaływanie na strefy ekotonowe**

Na analizowanym obszarze nie występuje widoczna strefa ekotonowa.

### **1.10. Oddziaływanie na zasoby naturalne**

Na obszarze opracowania nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych.

## **2. Oddziaływanie transgraniczne**

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wpłynęła na zwiększenie transgranicznego oddziaływania na środowisko obszaru opracowania, ponieważ oddalony jest on znacznie od granic państwa i jego ustalenia nie będą wpływać na tereny przygraniczne.

## **3. Oddziaływanie skumulowane**

Oddziaływanie skumulowane przeanalizowano pod kątem oddziaływania tego samego zadania na różne elementy środowiska przyrodniczego jak i ustaleń projektu zmiany planu względem siebie.

Ustalenia dokumentu będą miały także pewien wpływ na środowisko poza obszarem opracowania. Wprowadzenie nowej funkcji o charakterze produkcyjno-usługowym spowoduje zwiększenie natężenia ruchu kołowego, co będzie skutkowało zwiększeniem emisji spalin wzdłuż tras dojazdowych do obszaru.

Na tereny przyległe będzie ponadto oddziaływać emisja z powstałych, punktowych źródeł zanieczyszczeń atmosferycznych w postaci budynków usługowych lub produkcyjnych, nie będą to jednak oddziaływania znaczącej intensywności.

## **4. Syntetyczne zestawienie wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego wraz z określeniem ich charakteru**



Analiza specyficznych uwarunkowań lokalnego środowiska przyrodniczego oraz ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala określić przewidywane zmiany, jakie może wprowadzić realizacja jego zapisów na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego oraz przyszłe zagospodarowanie rozpatrywanego obszaru.

W związku z realizacją zapisów zawartych w projekcie planu przewiduje się różnorodny wpływ zachodzących zjawisk na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Podstawowym elementem rozróżniającym charakter zachodzących oddziaływań jest ich kierunek wpływu, który może być pozytywny lub negatywny. Przewidywane oddziaływania na środowisko mogą mieć charakter bezpośredni (związany z daną inwestycją czy też będący wyraźnym następstwem podjętych działań) lub pośredni (związany z już istniejącymi okolicznościami lub dodatkowymi przedsięwzięciami, które są ze sobą powiązane). Biorąc pod uwagę okres występowania oddziaływań wyróżnia się chwilowe, stałe, krótkoterminowe i długoterminowe. Największe znaczenie przypisuje się oddziaływaniom o charakterze długoterminowym, gdyż występują one od zakończenia danego działania i trwają wraz z funkcjonowaniem zrealizowanych przedsięwzięć. Znaczna część oddziaływań ma charakter skumulowany i jest wynikiem nałożenia się na siebie różnorodnych czynników, które przyczyniają się do wygenerowania pozytywnego bądź negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Tabela 3 Przewidywane oddziaływanie na środowisko, będące skutkiem ustaleń projektu planu – podsumowanie. (Źródło: Opracowanie własne).

| Potencjalny wpływ realizacji ustaleń planu na : | Potencjalny wpływ  | Kierunek wpływu | Charakter wpływu         | Czas trwania              |
|---|--|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Różnorodność biologiczna</b>                 | Zmniejszenie ogólnej powierzchni biologicznie czynnej  | negatywny       | pośredni, skumulowany    | długoterminowe, stałe     |
|   | Zwiększenie powierzchni terenów przeznaczonych pod zabudowę kosztem terenów otwartych              | Negatywny       | bezpośredni, skumulowany | długoterminowe, stałe     |
| <b>Zwierzęta</b>                                | Ograniczenie terenu życiowego zwierząt   | negatywny       | bezpośredni, skumulowany | długoterminowe, stałe     |
| <b>Warunki życia ludności</b>                   | Zwiększenie powierzchni terenów przewidzianych pod nowe inwestycje                                 | pozytywny       | bezpośredni, skumulowany | długoterminowe            |
|   | Wprowadzenie zasad kreujących lokalny ład przestrzenny   | pozytywny       | pośredni                 | długoterminowe, stałe     |
|   | Powstanie nowych inwestycji generujących uciążliwości akustyczne, odorowe, zwiększoną emisję pyłów | negatywny       | pośredni, skumulowany    | długoterminowe, stałe     |
|   | Wzrost uciążliwości akustycznych i pylenia związanych z pracami budowlanymi                        | negatywny       | pośredni                 | krótkoterminowe, chwilowe |
| <b>Wody powierzchniowe</b>                      | Regulacja zasad gospodarki wodno-ściekowej   | pozytywny       | bezpośredni, pośredni    | długoterminowe            |
| <b>Wody podziemne</b>                           | Wzrost uszczelnienia powierzchni terenu i związane z tym ograniczenie poziomu infiltracji          | negatywny       | pośredni, skumulowany    | długoterminowe            |
|   | Regulacja zasad gospodarki wodno-ściekowej   | pozytywny       | bezpośredni, pośredni    | długoterminowe            |
|   | Wzrost poboru wody   | negatywny       | pośredni, skumulowany    | długoterminowe            |

|                                |  |           |                       |                           |
|--------------------------------|--|-----------|-----------------------|---------------------------|
| <b>Powietrze atmosferyczne</b> | Wzrost pylenia w trakcie realizacji inwestycji   | negatywny | pośredni, skumulowany | krótkoterminowe, chwilowe |
|                                | Wzrost ilości zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego na skutek wzrostu zainwestowania obszaru  | negatywny | pośredni, skumulowany | długoterminowe            |
|                                | Wzrost ilości szkodliwych substancji w powietrzu w okresie grzewczym   | negatywny | pośredni, skumulowany | stałe                     |
|                                | Pojawienie się zanieczyszczeń odorowych i/lub pyłowych powietrza   | negatywny | pośredni, skumulowany | stałe, długoterminowe     |
| <b>Klimat akustyczny</b>       | Emisja hałasu w trakcie realizacji inwestycji  | negatywny | pośredni, skumulowany | krótkoterminowe, chwilowe |
|                                | Pogorszenie warunków akustycznych na skutek wzrostu poziomu zainwestowania obszaru połączonego ze zwiększeniem natężenia ruchu kołowego. | negatywny | skumulowany           | długoterminowe            |
| <b>Powierzchnia ziemi</b>      | Degradacja pokrywy glebowo-roślinnej w trakcie realizacji inwestycji   | negatywny | pośredni              | krótkoterminowe, stałe    |
|                                | Powstawanie lokalnych utwardzeń i przekształceń powierzchni terenu   | negatywny | pośredni              | długoterminowe, stałe     |
|                                | Ograniczenie możliwości wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.   | pozytywny | bezpośredni           | długoterminowe            |
|                                | Wzrost ilości wytwarzanych odpadów   | negatywny | skumulowany           | długoterminowe            |
| <b>Zasoby naturalne</b>        | Wzrost zużycia wody wraz ze wzrostem zainwestowania  | negatywny | pośredni, skumulowany | długoterminowe            |
| <b>Klimat</b>                  | Lokalne przeobrażenia mikroklimatu   | negatywny | pośredni              | długoterminowe            |
| <b>Krajobraz</b>               | Częściowe przekształcenie krajobrazu   | negatywny | pośredni              | długoterminowe            |
| <b>Dobra materialne</b>        | Rozwój dóbr materialnych   | pozytywny | skumulowany           | długoterminowe            |

W powyższym zestawieniu tabelarycznym przedstawiono różnego rodzaju przewidywane oddziaływania na środowisko projektu planu, w tym również te o charakterze skumulowanym. Występowanie oddziaływań skumulowanych będzie głównie związane z lokalizacją poszczególnych przedsięwzięć. Kumulacja może wystąpić przede wszystkim w przypadku prowadzenia podobnych przedsięwzięć w tym samym czasie i na tym samym terenie. Część z nich można wyeliminować lub ograniczyć stosując odpowiedni dobór terminów prac oraz nowoczesne, przyjazne dla środowiska technologie ich prowadzenia.

Przewiduje się, iż na obszarze opracowania może potencjalnie dojść do skumulowanych relacji następujących oddziaływań:

- wzrost uciążliwości akustycznej w wyniku wyznaczenia nowej zabudowy usługowej, przemysłowej oraz powstania nowych ciągów komunikacji kołowej. Tego rodzaju uciążliwości, nawet, jeśli wystąpią, mogą być ograniczane poprzez np.: obsadzenie terenów zielenią izolacyjną (która daje efekt psychologiczny), zastosowanie urządzeń o niskim poziomie emisji hałasu, odpowiednie usytuowanie urządzeń uciążliwych akustycznie w możliwie jak największej odległości od terenów podlegających ochronie akustycznej;
- przekształcenie dotychczasowego krajobrazu w wyniku wzrostu zainwestowania terenów, które użytkowane są obecnie, jako grunty rolne i leśne - pojawienie się nowej zabudowy przemysłowej, usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, realizacja inwestycji związanej z przebiegiem przez obszar gminy drogi ekspresowej S74;
- zmniejszenie ogólnej powierzchni biologicznie czynnej w wyniku utwardzenia terenów

- przeznaczonych do zainwestowania i związane z tym ograniczenie poziomu infiltracji;
- ograniczenie przestrzeni bytowania i migracji niektórych gatunków roślin i zwierząt w wyniku pojawienia się zainwestowania na terenach użytkowanych obecnie jako grunty rolne;
- wzrost tzw. niskiej emisji w wyniku pojawiania się zwiększonego ruchu pojazdów mechanicznych emitujących zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Biorąc jednak pod uwagę coraz powszechniejsze wprowadzanie do przemysłu motoryzacyjnego wielu proekologicznych rozwiązań nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji określonych w projekcie planu form zagospodarowania doszło do drastycznego pogorszenia jakości powietrza atmosferycznego.

## **VIII. Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wynikające z ustaleń planu miejscowego**

Realizacja projektu planu miejscowego może spowodować okresowe negatywne oddziaływanie na środowisko a mianowicie zwiększenie poziomu hałasu spowodowane przez procesy budowlane zmierzające do budowy nowych budynków. Ponadto może spowodować negatywne oddziaływania na środowisko w zakresie niewielkiego wzrostu zanieczyszczeń powietrza, degradacji gleb pod terenami zainwestowanymi oraz ograniczenia powierzchni biologicznie czynnej.

Biorąc pod uwagę wpływ ustaleń projektu planu miejscowego na poszczególne elementy środowiska oraz na charakter tych ustaleń nie przewiduje się, aby miały one znaczący i długotrwały wpływ na jakość środowiska i zamieszkania.

## **IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania na środowisko, mogących być rezultatem ustaleń planu miejscowego**

Niniejszy rozdział ma na celu przedstawienie działań, które zapobiegają negatywnym wpływom jakie mogą powstać w czasie realizacji zadań określonych w projekcie zmiany planu. Zadania podzielono na kategorie, ponieważ wiele z nich ma podobny wpływ, czy też ich realizacja powoduje podobne działania uboczne:

**I. Działania w zakresie montażu systemów fotowoltaicznych**

**II. Przebudowa linii energetycznych i ich wpływ na awifaunę i chiropterofaunę**

**III. Usuwanie drzew i krzewów a gatunki objęte ochroną**

**IV. Budowa obiektów budowlanych, czyli wszystkiego co zostanie zbudowane lub jest wynikiem robót budowlanych pod kątem nie pogorszenia jakości życia mieszkańców (uciążliwości związane z pracami budowlanymi).**

### **I. Montaż ogniw fotowoltaicznych**

W projekcie zmiany planu dopuszcza się lokalizację instalacji i urządzeń dla pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł wykorzystujących energię promieniowania słonecznego o mocy do 500 kW. Stąd zaleca się:

- zastosowanie paneli fotowoltaicznych o powłoce antyrefleksowej, jednocześnie zapobiegającej zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego;
  - zastosowanie białych granic paneli fotowoltaicznych oraz białych pasków podziału mających na celu eliminację zjawiska imitacji tafli wody;
  - brak zastosowania systemu nadażnego dla paneli fotowoltaicznych;
  - poddawanie systematycznym przeglądom wszystkich elementów inwestycji.
- Działania w zakresie minimalizacji wpływu na środowisko w przypadku montażu na gruncie:
- zastosowanie ogrodzenia ażurowego umożliwiającego przemieszczanie się herpetofauny i małych zwierząt w obrębie przedsięwzięcia - jeśli panele montowane są na gruncie,
  - stosowanie wody destylowanej do mycia paneli, wykluczenie ze stosowania środków chemicznych;

- koszenie traw pomiędzy panelami, wykluczenie ze stosowania środków chemicznych ograniczających porost traw.

## **II. Przebudowa linii energetycznych i ich wpływ na awifaunę i chiropterofaunę**

W celu zminimalizowania strat wśród ptaków i nietoperzy wszystkie linie energetyczne winny spełniać następujące wymogi:

- Przeprowadzenie badań przygotowawczych w celu ustalenia alternatywnych lokalizacji linii: o przebiegu wędrówek ptaków przez dane miejscowości lub regiony często decyduje topografia, linie brzegowe, itp. Wykonanie tych badań przed przystąpieniem do planowania jakichkolwiek nowych linii energetycznych jest niezbędne. Badania te muszą też obejmować wędrówki ptaków zarówno w dzień, jak i w nocy, a także uwzględniać inne zjawiska sezonowe.
- Tam, gdzie to możliwe, kable należy położyć pod ziemią.
- „Ukrywanie“ linii energetycznych: linie napowietrzne powinny zostać poprowadzone tak nisko, jak tylko pozwalają na to przepisy, za budynkami lub rzędami drzew, bądź też u stóp wzgórz i łańcuchów górskich.
- Wszędzie tam, gdzie to możliwe, infrastruktura powinna być skomasowana, tj. linie energetyczne należałoby poprowadzić wzdłuż dróg i linii kolejowych, aby uniknąć przecinania dużych, otwartych przestrzeni.
- Konstrukcje powinny zajmować jak najmniej przestrzeni w kierunku pionowym: przewody należałoby podwieszać na jednym poziomie, bez przewodu neutralnego nad przewodami fazowymi.
- Należy montować dobrze widoczne, czarno-białe oznakowania na przewodach stwarzających duże zagrożenie zderzeniem, w szczególności na przewodach neutralnych linii wysokiego napięcia.
- W fazie planowania nowych linii energetycznych należy posługiwać się szczegółowymi informacjami zebranymi przez ornitologów. Dobra współpraca i dialog pomiędzy przedsiębiorstwami energetycznymi a organizacjami ochrony przyrody są kluczowe do osiągnięcia optymalnych rozwiązań, co leży także w interesie publicznym.
- Przy budowie nowych linii energetycznych należy wybierać takie rozwiązania projektowe, które nie wymagają stosowania systemów ostrzegawczych ani osłon ochronnych. Trwałość tych elementów nie odpowiada przeciętnemu czasowi eksploatacji linii energetycznych, który wynosi 50 lat.

## **III. Usuwanie drzew i krzewów a gatunki objęte ochroną**

Zakazy wobec chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów obowiązują przez cały rok, dlatego też właściciel terenu przed przystąpieniem do prac związanych z usuwaniem drzew i krzewów – niezależnie od terminu ich wykonywania - powinien ustalić, czy znajdują się tam gatunki objęte ochroną. W przypadku wątpliwości można skorzysać z pomocy np. botanika czy zoologa lub innej osoby, która potrafi zweryfikować stan faktyczny.

W stosunku do zwierząt chronionych obowiązują zakazy m.in.:

- niszczenia siedlisk i ostoi, które są ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania,
- niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd oraz innych schronień,
- umyślnego płoszenia lub niepokojenia (w przypadku większości ssaków, rzadkich gatunków ptaków i innych wybranych gatunków),
- umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących (w przypadku większości ptaków).

Wykaz gatunków chronionych jak również zakazy z zakresu ochrony gatunkowej, określają rozporządzenia Ministra Środowiska z:

- 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów,
- 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

### **Okres lęgowy ptaków**

Termin między 1 marca a 15 października funkcjonuje w przestrzeni publicznej jako okres lęgowy ptaków i rzeczywiście dla większości gatunków okres lęgowy się w nim zawiera, jednak dla poszczególnych gatunków ptaków przypada on w różnych okresach, np.:

- bielików trwa od stycznia do lipca,

- wróble – od lutego/marca do sierpnia,
- jerzyków – od maja do sierpnia.

Ponadto, w poszczególnych latach okresy lęgowe dla konkretnych gatunków ulegają nieznacznym przesunięciom, w zależności od panujących warunków pogodowych.

#### *Ogólne odstępstwo od zakazu usuwania gniazd*

Od zakazu usuwania gniazd ptasich rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt wprowadza od 16 października do końca lutego odstępstwo jedynie w przypadku usuwania gniazd z budynków lub terenów zieleni i tylko wtedy, gdy wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

Tereny zieleni to obszary urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne. Są to w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe, cmentarze, zieleń towarzysząca drogom na terenie zabudowy, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym.

#### *Sposób postępowania w przypadku stwierdzenia gatunków chronionych*

Jeżeli usunięcie drzewa lub krzewu nie spowoduje naruszenia zakazów wobec gatunków chronionych, mogą one być usunięte także w okresie lęgowym większości gatunków ptaków, tj. od 1 marca do 15 października.

Natomiast jeżeli wykonanie prac związanych z wycinką drzew lub krzewów może naruszyć te zakazy, należy:

- jeśli to możliwe odstąpić od tych prac i zachować poszczególne zadrzewienia będące siedliskiem gatunku, lub
- zrezygnować z wycinki w okresie, którego dotyczy zakaz (np. w przypadku zakazu płoszenia ptaków w miejscach rozrodu lub wychowu młodych - w ich okresie lęgowym, w przypadku usuwania gniazd z terenów zieleni gdy wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne - w okresie od 16 października do końca lutego) – uwaga: zdecydowana większość zakazów, w tym zakaz niszczenia siedlisk i ostoi, które są obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia gniazd (o ile nie ma zastosowania ww. wyjątek) są ważne cały rok, lub
- uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwo od zakazów.

Jednocześnie należy pamiętać, że usuwanie znacznej ilości drzew i krzewów w okresie wiosenno-letnim najprawdopodobniej będzie się wiązać z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunków ptaków: zakazu niszczenia schronień oraz zakazu umyślnego płoszenia lub niepokojenia w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych. Wynika to z powszechnej obecności ptaków w koronach drzew i w krzewach. Należy mieć także na uwadze, że w przypadku drzewa w pełnym ulistnieniu, stwierdzenie na nim gniazd ptasich może być utrudnione. Z powyższych względów zaleca się przeprowadzanie wycinki drzew i krzewów w okresie jesienno-zimowym.

W celu uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku, należy zwrócić się odpowiednio do regionalnego dyrektora ochrony środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (w zależności od reżimu ochronnego gatunku i rodzaju planowanych czynności). Podział kompetencji pomiędzy tymi instytucjami określa art. 56 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody. Kompetencje w obszarach parków narodowych należą do Ministra Środowiska.

#### *Konsekwencje karne*

Naruszenie zakazów w stosunku do gatunków chronionych jest wykroczeniem (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody) i podlega karze aresztu albo grzywny. Dodatkowo, jeśli zniszczenie w świecie roślinnym lub zwierzęcym będzie znacznych rozmiarów lub też szkoda w gatunkach chronionych będzie istotna, zastosowanie mogą mieć przepisy ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (art. 181).

W przypadku podejrzenia naruszenia przepisów z zakresu ochrony gatunkowej incydent taki należy zgłosić do organów ścigania – na Policję, gdyż orzekanie w takich sprawach następuje z reguły na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 sierpnia 2001 r. Kodeks postępowania w sprawach o

wykroczenia, gdzie do prowadzenia czynności wyjaśniających uprawniona jest przede wszystkim Policja.

#### **IV. Roboty budowlane**

W zakresie minimalizacji emisji zanieczyszczeń na etapie budowy wymienia się szczególnie prawidłową organizację robót – drogi techniczne należy regularnie czyścić i zabezpieczyć przed pyleniem, zapewnić transport materiałów budowlanych z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów), zapewnić użycie właściwej technologii, polegającej na stosowaniu w maksymalnym stopniu gotowych mieszanek, wytwarzanych poza placem budowy. W czasie realizacji wystąpią też uciążliwości w zakresie hałasu. Prace budowlane należy w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Na tych terenach unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i maszyn budowlanych w trakcie realizacji inwestycji. W zakresie wibracji należy w pobliżu obiektów wrażliwych na drgania (budynków) ograniczyć do niezbędnego minimum pracę sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne, kafary i in.). W celu zabezpieczenia terenów podlegających ochronie akustycznej należy zaprojektować posadowienie ekranów akustycznych, dzięki czemu zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska w zakresie oddziaływania hałasu. Do najważniejszych sposobów ochrony przed hałasem zaliczany jest jego monitoring. W kwestii zwiększenia zapylenia i zanieczyszczenia powietrza należy ograniczać nadmierne pylenie poprzez zraszanie dróg w trakcie prowadzenia prac oraz w miarę możliwości ograniczanie robót ziemnych w czasie silnych wiatrów. Należy przestrzegać też zasad uszczelniania terenu, zabezpieczających przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych.

Niezależnie od ustaleń projektu zmiany planu, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Należy założyć również, że działalność związana z planowanymi inwestycjami będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych technologii i z zastosowaniem metod eliminujących przedostawanie się szkodliwych substancji do środowiska.

Realizacja ustaleń zmiany planu wymaga uwzględnienia warunków ochrony środowiska poprzez zastosowanie rozwiązań zapobiegających i minimalizujących negatywne oddziaływanie. Ustanowienie tych rozwiązań ma na celu ograniczenie antropopresji na elementy środowiska przyrodniczego na obszarze opracowania, a także podnieść jakość standardu warunków życia mieszkańców.

## **X. Rozwiązania alternatywne**

Ustalenia projektu planu miejscowego mają za zadanie realizację kierunków polityki przestrzennej określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnó, dlatego wprowadzenie odmiennego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów jest mocno ograniczone w tym zakresie.

W ramach dotychczasowego postępowania, z zakresu procedury planistycznej, wykonano kilka wersji projektu planu miejscowego różniących się parametrami zabudowy i zagospodarowania oraz zasięgiem obszaru opracowania. W czasie sporządzania projektu, kierowano się zasadą zrównoważonego rozwoju, tzn. starano się wybierać te spośród wielu rozwiązań alternatywnych, które najlepiej łączą potrzeby społeczne, ekonomiczne i ochrony środowiska. Wariantowane założenia planistyczne umożliwiły przedstawienie szeregu rozwiązań alternatywnych. Brały one pod uwagę zmianę intensywności i charakteru zabudowy.

Alternatywnym rozwiązaniem dla obszaru opracowania, w stosunku do analizowanego projektu planu miejscowego, byłoby pozostawienie go w dotychczasowym użytkowaniu.

## **XI. Odniesienie do celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i lokalnym istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu**

Polityka zagospodarowania przestrzennego powinna opierać się na zasadzie zrównoważonego rozwoju, której podstawowe idee zostały przedstawione w raporcie G. H. Brundtland "Nasza wspólna przyszłość" (1987 r.) opracowanym przez Światową Komisję Środowiska i Rozwoju Organizacji Narodów Zjednoczonych. Wyróżniono w nim trzy główne obszary, w których niezbędna jest integracja działań koncentrujących się na: wzroście gospodarczym i równomiernym podziale korzyści, ochronie zasobów naturalnych i środowiska oraz rozwoju społecznym. Od tego czasu zasada zrównoważonego rozwoju stała się podstawą do określania celów ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym oraz wspólnotowym. Aktualnie prawo Unii Europejskiej dotyczące tematyki ochrony środowiska liczy kilkaset aktów prawnych obejmujących: rozporządzenia, dyrektywy, decyzje i zalecenia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami zostały one zaimplementowane do polskiego prawodawstwa.

Do dokumentów rangi międzynarodowej – wspólnotowej – formułujących cele ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia omawianego projektu planu zaliczyć można m.in.:

### **1. Konwencję z Rio de Janeiro o różnorodności biologicznej**

Została ona sporządzona w dniu 5 czerwca 1992 r. podczas tzw. Szczytu Ziemi w Rio de Janeiro i jest obecnie jednym z najbardziej powszechnych porozumień międzynarodowych. Jej stronami jest 193 państw świata, a Polska ratyfikowana ją w 1996 r.

W ramach niniejszego dokumentu przyjęto trzy główne cele, do których zaliczyć należy: ochronę różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystania zasobów genetycznych. Oznacza to, że przy podejmowaniu postanowień i konkretnych działań równie ważne jest zachowanie całego bogactwa przyrodniczego, jak zaspokajanie potrzeb obecnych i przyszłych pokoleń ludzkich.

W przedmiotowym projekcie planu miejscowego uwzględniono ustalenia powyższego dokumentu poprzez ustalenie odpowiednich wskaźników urbanistycznych dla wszystkich terenów, które zapewnią zachowanie równowagi pomiędzy środowiskiem przyrodniczym a obecnym i przyszłym zagospodarowaniem.

### **2. Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory**

Dokument ma na celu zapewnienie różnorodności biologicznej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory na terytorium Państw Członkowskich Wspólnoty Europejskiej. Podejmowane działania mają przyczynić się do zachowania lub odtworzenia siedlisk przyrodniczych oraz gatunków dzikiej flory i fauny, a także być zgodne z wymaganiami gospodarczymi, społecznymi, kulturowymi, regionalnymi i lokalnymi uwarunkowaniami. W oparciu o zapisy niniejszej dyrektywy ustanowiona została międzynarodowa obszarowa ochrona przyrody Natura 2000 mająca za zadanie zachowanie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków, uznanych za cenne i zagrożone w skali całej Europy, jak również ochronę różnorodności biologicznej.

Obszar objęty ustaleniami planu miejscowego nie znajduje się w zasięgu obszarów Natura 2000. W jego granicach nie występują również chronione gatunki zwierząt, roślin i siedlisk przyrodniczych.

Na szczeblu krajowym i regionalnym cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe, w tym:

- 1. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)** – która jako nowy model rozwoju przyjmuje rozwój odpowiedzialny oraz społeczny i terytorialnie zrównoważony. Sam rozwój odpowiedzialny to rozwój, w którym potrzeby obecnego pokolenia

mogą być realizowane bez umniejszania szans przyszłych pokoleń. Istotne jest odpowiednie kształtowanie relacji pomiędzy konkurencyjnością gospodarki, dbałością o środowisko oraz jakością życia. Odpowiedzialny rozwój odnosi się więc zarówno do kwestii gospodarczych, społecznych, środowiskowych, terytorialnych, jak i instytucjonalnych. Oznacza rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej.

W nawiązaniu do powyższego projekt planu miejscowego dzięki spójnemu podejściu zarówno w zakresie istniejących problemów środowiska jak i zrównoważonego użytkowania istniejących ekosystemów zapewni dobry stan środowiska naturalnego umożliwiając jednocześnie rozwój zabudowy usługowej.

2. **II Polityka Ekologiczna Państwa z perspektywą do 2025 r.** Główną zasadą niniejszego dokumentu jest zasada zrównoważonego rozwoju rozumianego jako *"takie prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, aby zachować zasoby i walory środowiska w stanie zapewniającym trwałe, możliwości korzystania z nich zarówno przez obecne jak i przyszłe pokolenia"*. Przedmiotowy dokument określa zasadę prowadzenia polityki, a do najważniejszych z nich, w kontekście zakresu ustaleń planistycznych, wymienić należy m.in.:

- **zasadę równego dostępu do środowiska przyrodniczego** – traktowaną jako równoważenie szans pomiędzy człowiekiem a przyrodą, poprzez zapewnienie zdrowego i bezpiecznego funkcjonowania jednostek ludzkich przy zachowaniu trwałości podstawowych procesów przyrodniczych wraz ze stałą ochroną różnorodności biologicznej – realizacja zapisów projektu planu poprzez zaproponowane rozwiązania umożliwi bezkonfliktowe koegzystowanie terenów o różnym przeznaczeniu w poszanowaniu istniejących struktur przyrodniczych. W projekcie planu miejscowego ustalono wskaźniki urbanistyczne (w tym w szczególności minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej) na poziomie zapewniającym odpowiednie funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.
- **zasadę prewencji**, która zakłada, że przeciwdziałanie negatywnym skutkom dla środowiska powinno być podejmowane na etapie planowania i realizacji przedsięwzięć w oparciu o posiadaną wiedzę, wdrożone procedury ocen oddziaływania na środowisko – projekt planu na etapie planowania przedsięwzięć wybiera najbardziej optymalne kierunki zagospodarowania dzięki czemu zapobiega możliwości wystąpienia negatywnym skutkom dla środowiska;
- **zasadę uspołecznienia polityki ekologicznej**, która ma być realizowana poprzez stworzenie instytucjonalnych, prawnych i materialnych warunków do udziału obywateli, grup społecznych i organizacji pozarządowych w procesach decyzyjnych związanych z zachowaniem zrównoważonego rozwoju – projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, która stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, włącza w procesy decyzyjne wszystkich grup społeczne (możliwość składania wniosków oraz uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko).

Zapewnienie zasad zrównoważonego rozwoju w opracowanym dokumencie odbywać się będzie zatem poprzez szereg działań uwzględniających cele środowiskowe ustanowione zarówno na szczeblu międzynarodowym, krajowym jak i lokalnym.

## **XII. Ocena zgodności projektu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) projekt planu jest zgodny z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górnó,



przyjętego uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górnó z dnia 19.04.2021 r.

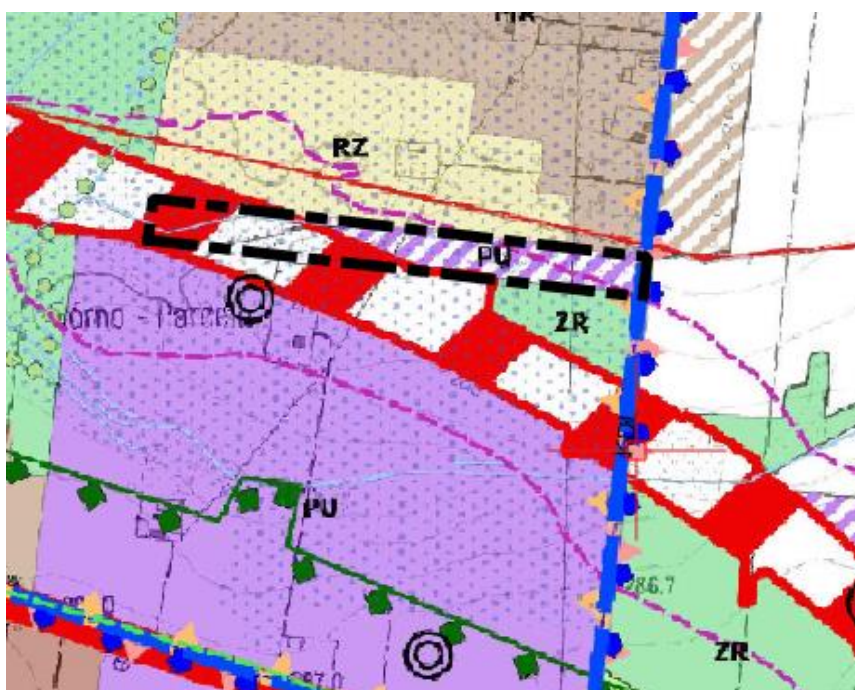
Biorąc pod uwagę całokształt ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnó stwierdzić należy, iż przewidywane na analizowanym obszarze inwestycje, związane z budową nowej zabudowy produkcyjno-usługowej, zgodne są z jego ustaleniami.

Podsumowując, projekt jest zgodny z wnioskami z opracowania ekofizjograficznego powstałego na potrzeby jego sporządzenia, a także nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie:

- przeznaczenia terenów;
- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu;
- przebudowy, rozbudowy i budowy systemu komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Główne wnioski związane z kierunkami działań, jakie należy podejmować na analizowanym terenie wynikające z opracowania ekofizjograficznego oraz z zasad ochrony środowiska dotyczą:

1. ochrony przyrodniczych wartości środowiska;
2. ochrony kulturowych wartości środowiska, przy jednoczesnym dążeniu do pełnej integracji historycznych i współczesnych struktur architektonicznych i urbanistycznych;
3. utrzymania dotychczas zachowanych walorów krajobrazu naturalnego i kulturowego.



Rysunek 5 Obszar objęty planem miejscowym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnó.

### **XIII. Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Ustalenia planu miejscowego pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej gminy. Zastosowanie zasad zawartych w jego ustaleniach umożliwią zrównoważony rozwój gminy. Zastosowane przeznaczenia terenu umożliwiają racjonalne wykorzystanie przestrzeni oraz pośrednio

ochronę istniejących form ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego. Ustalenia planu miejscowego w sposób wystarczający chronią zdrowie i życie okolicznych mieszkańców oraz zabezpieczają wysoki standard ich życia w aspektach: społecznym i ekonomicznym. Zaleceniem do dalszych prac jest przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w projekcie planu miejscowego w dalszym rozwoju terenów objętych opracowaniem oraz monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem przestrzennym gminy.

Wraz z analizą zmian prowadzoną na podstawie art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z ww. ustawą przynajmniej raz podczas kadencji rady gminy należy przeprowadzić monitoring skutków realizacji planu miejscowego. Wspomniany monitoring dotyczyć powinien po pierwsze zgodności inwestycji z ustaleniami miejscowego planu, i po drugie wpływu przedsięwzięć na środowisko.

Pomiędzy stanem wyjściowym, a końcowym realizacji projektu planu miejscowego jest etap przejściowy. Może zdarzyć się, że podczas tego etapu realizacja zapisów projektu planu miejscowego przebiegać będzie wybiórczo. Dlatego też dla ograniczenia przekształceń środowiska, podczas realizacji zapisów projektu planu miejscowego, kontroli powinny podlegać m.in.: zasięg przestrzeny planowanej zabudowy, wpływ prac budowlanych na środowisko, itp. Dla właściwego zrealizowania planowanych przedsięwzięć, wskazany byłby monitoring dotyczący m.in.: systemów unieszkodliwiania ścieków, skuteczności i prawidłowości gospodarki odpadami (gromadzenia i segregowania), kontrolne pomiary jakości powietrza atmosferycznego i akustyki na granicy terenu objętego projektem planu. Monitoring jakości środowiska przyrodniczego prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ). Realizuje on wytyczne Państwowego Monitoringu Środowiska (PMS), który utworzony został na mocy ustawy z dnia 20 lipca 1991 roku o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2023 r. poz. 824 z późn. zm). Głównymi celami państwowego monitoringu środowiska są: wspomaganie działań na rzecz ochrony środowiska, zarządzania środowiskiem i wdrażania zasad zrównoważonego rozwoju poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o:

1. jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów,
2. występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian, w tym powiązaniach przyczynowo-skutkowych występujących pomiędzy emisjami i stanem elementów przyrodniczych.

W ramach PMS prowadzony jest monitoring: jakości powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu i wibracji, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb. Do instytucji, które wspomagają monitoring stanu środowiska przyrodniczego oraz mogą wyeliminować niekorzystne oddziaływania należą m.in.: Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna, Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego i in. Do kompetencji gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, a w szczególności zadania własne dotyczące: ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, itd.

## **XIV. Podsumowanie**

Ustalenia projektu planu miejscowego pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnó. Proponowane strefy funkcjonalne, ich rozmieszczenia i powiązania, a także zastosowane parametry i wskaźniki opisujące obiekty antropogeniczne umożliwią racjonalne wykorzystywanie przestrzeni możliwej do zainwestowania oraz wpłyną pozytywnie na zachowanie i ochronę przyrody oraz krajobrazu naturalnego. Ustalenia planu w sposób wystarczający chronią zdrowie i życie mieszkańców oraz zabezpieczają wysoki standard ich życia w aspektach: społecznym i ekonomicznym, zachowując przy tym harmonię krajobrazu przyrodniczego.

Realizacja projektu planu miejscowego może spowodować okresowe negatywne oddziaływanie na środowisko a mianowicie zwiększenie poziomu hałasu – spowodowane przez procesy budowlane zmierzające do budowy nowych budynków oraz przebudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów istniejących. Ponadto może spowodować negatywne oddziaływania na środowisko w zakresie niewielkiego wzrostu zanieczyszczeń powietrza, degradacji gleb pod terenami zainwestowanymi oraz ograniczenia powierzchni biologicznie czynnej.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego nie jest przewidywane znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę wpływ ustaleń projektu planu miejscowego na poszczególne elementy środowiska oraz na charakter tych ustaleń nie przewiduje się, aby miały one znaczący i długotrwały wpływ na jakość środowiska i zamieszkania.

Ujęte w projekcie planu miejscowego ustalenia w zakresie rozwiązań wykluczających i minimalizujących przewidywane negatywne oddziaływanie na środowisko należy uznać za wystarczające. Zastosowanie się do wszystkich wskazanych w projekcie planu miejscowego rozwiązań ww. zakresie powinno ograniczyć negatywny wpływ na zdrowie ludzi i zwierząt, na szatę roślinną, w tym również siedliska przyrodnicze i kompleksy leśne, na jakość powietrza atmosferycznego, klimat akustyczny itp. W celu uzupełnienia zapisów projektu planu miejscowego, w niniejszej prognozie zawarto rozwiązania mające za zadanie ograniczyć lub wyeliminować negatywne oddziaływanie na środowisko oraz rozwiązania dodatkowe w tym zakresie, które znajdują się we wcześniejszych rozdziałach.

Zaleceniem do dalszych prac jest ściśle przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w projekcie planu miejscowego w dalszym rozwoju obszaru objętego opracowaniem oraz monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem przestrzennym obszaru.

## **XV. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górnio dla działki nr 364 w miejscowości Górnio-Parcele, sporządzonego na podstawie uchwały Nr XLVII/473/2022 Rady Gminy Górnio z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 364 w miejscowości Górnio-Parcele.

Dzięki nowemu miejscowemu planowi zagospodarowania przestrzennego system polityki przestrzennej przedmiotowej części gminy stanie się bardziej klarowny i będzie lepiej regulował stan ładu przestrzennego, w wyniku uwzględnienia aktualnych uwarunkowań środowiskowych oraz stanu zagospodarowania. Nowy plan miejscowy umożliwi rozwój przestrzenny gminy, szczególnie w zakresie wykorzystania jej potencjału do lokowania zabudowy usługowej lub produkcyjnej.

Zakres prognozy został uzgodniony w trybie art. 57 ust. 1 pkt. 2 i art. 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.). Podstawowym celem niniejszego dokumentu jest określenie potencjalnego wpływu jego ustaleń na poszczególne elementy środowiska oraz wskazanie ewentualnych zagrożeń dla środowiska wynikających z wprowadzenia w życie ustaleń planu miejscowego, jak również określenie metod działania pozwalających na ich zmniejszenie lub eliminację.

Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania jest teren położony w gminie Górnio, w południowo-wschodniej części obrębu Górnio-Parcele.

Dla obszaru opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Górnio „Górnio-Parcele”, uchwalony Uchwałą Nr V/28/2019 Rady Gminy Górnio z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio „Górnio-Parcele”.

Gleby znajdujące się w zasięgu granic obszaru opracowania to Ł – łąki trwałe oraz IVb – grunty orne średniej jakości, gorsze. Jakość powietrza uzyskała klasę A dla większości badanych zanieczyszczeń, czyli nie stwierdzone zostały przekroczenia dopuszczalnych poziomów. Flora i fauna

na terenie objętym ustaleniami planu miejscowego nie odznacza się dużą różnorodnością.

Na stan sanitarny powietrza na obszarze opracowania wpływają przede wszystkim emisje zanieczyszczeń z terenów sąsiednich, w tym m. in. zanieczyszczenia pochodzące z produkcji i usług oraz komunikacji.

Prognozowanymi zagrożeniami środowiska naturalnego, wynikającymi z ustaleń projektu planu miejscowego, jest zwiększenie emisji gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego i wody na skutek postępującej urbanizacji, uwzględniającej przeznaczenie terenów zielonych na cele usługowe, produkcyjne oraz komunikacyjne. Działania te mogą wpłynąć niekorzystnie na zdrowie ludzi i zwierząt, jednak nie przewiduje się, aby mogły one zaważyć w stopniu znaczącym na ich zdrowiu. Wzrost ogólnej liczby mieszkańców, a tym samym pojazdów oraz intensyfikacja procesów technologicznych spowodować może nasilenie się hałasu i wibracji, odpadów oraz ścieków. Istotniejszym przekształceniom może ulec krajobraz i powierzchnia ziemi.

Realizacja założeń projektu planu miejscowego prowadzić będzie także do osiągnięcia pozytywnych celów. Zapisy dokumentu ustalają zakres ochrony obszarów naturalnych, wyrażające się w ochronie wartości środowiska przyrodniczego, i krajobrazu oraz kształtowanie ładu przestrzennego jako podstaw prawidłowego i efektywnego rozwoju. Polegać to będzie na poprawie stanu sanitarnego oraz funkcjonowania przyrody, a także tych ekosystemów, które mają wpływ na funkcjonowanie przyrody i odtwarzanie jej zasobów.

Celem sporządzenia przedmiotowego projektu planu miejscowego jest umożliwienie realizacji zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Plan pozwoli na ujednoczenie zapisów określających zagospodarowanie i warunki zabudowy dla wskazanego obszaru zapewniając tym samym kształtowanie zharmonizowanego ładu przestrzennego.

## I. Spis ilustracji

|  |    |
|--|----|
| Rysunek 1 projektowany obszar w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno. ....                        | 10 |
| Rysunek 2 Obszar objęty opracowaniem w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Górno-Parcele" ..... | 11 |
| Rysunek 3 Obszar objęty planem miejscowym (źródło: opracowanie własne, źródło mapy: geoportal.gov.pl) .....                              | 11 |
| Rysunek 4 Obszar objęty planem miejscowym (źródło: opracowanie własne, źródło mapy: geoportal.gov.pl) .....                              | 29 |
| Rysunek 5 Obszar objęty planem miejscowym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno. ....            | 49 |

## II. Spis tabel

|   |    |
|---|----|
| Tabela 1 Klasy uzyskane w corocznej ocenie WIOŚ na rok 2021 w Kielcach pod kątem ochrony zdrowia dla strefy świętokrzyskiej (źródło: Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie świętokrzyskim raport wojewódzki za rok 2021)..... | 15 |
| Tabela 2 Klasy uzyskane w corocznej ocenie WIOŚ na rok 2021 w Kielcach w zakresie ochrony roślin dla strefy świętokrzyskiej (źródło: Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie świętokrzyskim raport wojewódzki za rok 2021)..... | 16 |
| Tabela 3 Przewidywane oddziaływanie na środowisko, będące skutkiem ustaleń projektu planu – podsumowanie. (Źródło: Opracowanie własne). ....  | 41 |

## III. Spis załączników

*Załącznik nr 1 Oświadczenie kierującego zespołem autorskim.*