

Górno, dn. 28.02.2024r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT

1. Nieruchomość, położona w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 802/65 o powierzchni 1,4174 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie księgi wieczystej KI1L/00005302/9. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o łącznej powierzchni 150 m<sup>2</sup>, określona zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1. Miejscowość Leszczyny posiada ważny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie miejscowym Gminy Górno uchwalonym w dniu 31.05.2022r. Uchwałą Rady Gminy Nr XLIV/434/2022 działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1.US 1 - teren sportu i rekreacji.
  - 1.1. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie letnim tj. od maja do października wynosi 10 zł, netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m<sup>2</sup>.
  - 1.2. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie zimowym tj. od listopada do kwietnia wynosi 2 zł, netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m<sup>2</sup>.
  - 1.3. **Nieruchomość oznaczona nr 1 nie posiada dostępu do żadnych mediów.**
  - 1.4. W sezonie letnim do czynszu doliczane będą koszty partycypacji w kosztach utrzymania publicznych sanitariatów dla działki nr 1 w wysokości 200 zł, netto + należny podatek VAT.
  - 1.5. Termin wniesienia opłaty do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc na podstawie wystawionej przez Wydierżawiającego FV.
  - 1.6. Okres dzierżawy do 3 lat od daty podpisania umowy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Górno na okres 21 dni licząc od dnia 28.02.2024r.

Z up. Wójta Gminy  
  
mgr Arkadiusz Kubiec  
Zastępca Wójta

Załącznik nr 1 do Wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat.

