

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT

### CZEŚĆ I

- I. Część nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0,0250 ha, położonej w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 800/10 o łącznej powierzchni 0,1265 ha oraz części nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0,0490 ha, położonej w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 188/21 o łącznej powierzchni 0,1679 ha.
  1. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG. V-7413/29/6/95 z dnia 14.11.1995r.
  2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „Leszczyny” zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Górno z dnia 21.02.2013r. Nr XXXI/238/2013/Dz.U. Woj. Świętokrzyskiego z 21 maja 2013r. poz. 2228/ działka nr 800/10 przeznaczona jest na tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone symbolem 1.WS.1., natomiast działka nr 188/21 przeznaczona jest na tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone symbolem 1.WS.1. oraz na tereny leśne oznaczone symbolem 1.ZL.3.
  3. Minimalna stawka czynszu rocznego z tytułu dzierżawy wynosi 500 zł netto plus należny podatek 23% Vat tj. 615 zł brutto.
  4. Okres dzierżawy do 3 lat od daty podpisania umowy.
  5. Teren przeznaczony do dzierżawy nie posiada dostępu do mediów tj. woda, kanalizacja, energia elektryczna.
  6. **Załącznik nr 1** do niniejszego wykazu stanowi szkic graficzny z mapy dla części działki przeznaczonej do dzierżawy na okres do trzech lat.

## CZĘŚĆ II

- II.** Część z działki nr 65/1 o łącznej powierzchni 0,1800 ha, położonej w obrębie Górno, gmina Górno. Do dzierżawy przeznaczona zostaje 0,0005 ha.
1. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie Księgi Wieczystej KIIIL/00003213/4
  2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „**Górno**” zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Górno z dnia 11.08.2011r. Nr IX/63/2011/Dz.U. Woj. Świętokrzyskiego z 3 listopada 2011r. Nr 261 poz. 2975/ działka nr 65/1 przeznaczona jest pod usługi publiczne – administracja publiczna, posterunek policji, poczta, gminna biblioteka itp. oznaczona symbolem 1.U.1
  3. Minimalna stawka czynszu miesięcznego z tytułu dzierżawy wynosi 600 zł netto. Dodatkowo do kosztów dzierżawy doliczany będzie koszt zużytej energii według podlicznika.
  4. **Załącznik nr 2** do niniejszego wykazu stanowi szkic graficzny z mapy dla części działki przeznaczonej do dzierżawy na okres do trzech lat.

## CZĘŚĆ III

- III.** Część nieruchomości, położona w obrębie Krajno Pierwsze, Gmina Górno oznacza według ewidencji gruntów jako działka nr 440/4 o powierzchni 2,6409 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie księgi wieczystej KIIIL/00088425/2. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o łącznej powierzchni 9000 m<sup>2</sup>, określona zgodnie z załącznikiem graficznym.
1. Miejscowość Krajno Pierwsze posiada ważny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie miejscowym Gminy Górno uchwalonym w dniu 18 lutego Uchwałą Rady Gminy Górno Nr IV/52/2015 działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1.ZR.7 – tereny zieleni nieurządzonej w części 3.U.1 – tereny zabudowy usługowej.

2. Należność z tytułu dzierżawy wynosi 1 zł netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m<sup>2</sup>.
3. Termin wniesienia opłaty – od 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
4. Okres dzierżawy do lat 3 lat od podpisania umowy.
5. **Załącznik nr 3** do niniejszego wykazu stanowi szkic graficzny z mapy dla części działki przeznaczonej do dzierżawy na okres do trzech lat.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikacje informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Górno na okres 21 dni licząc od dnia 10.11.2023r.**

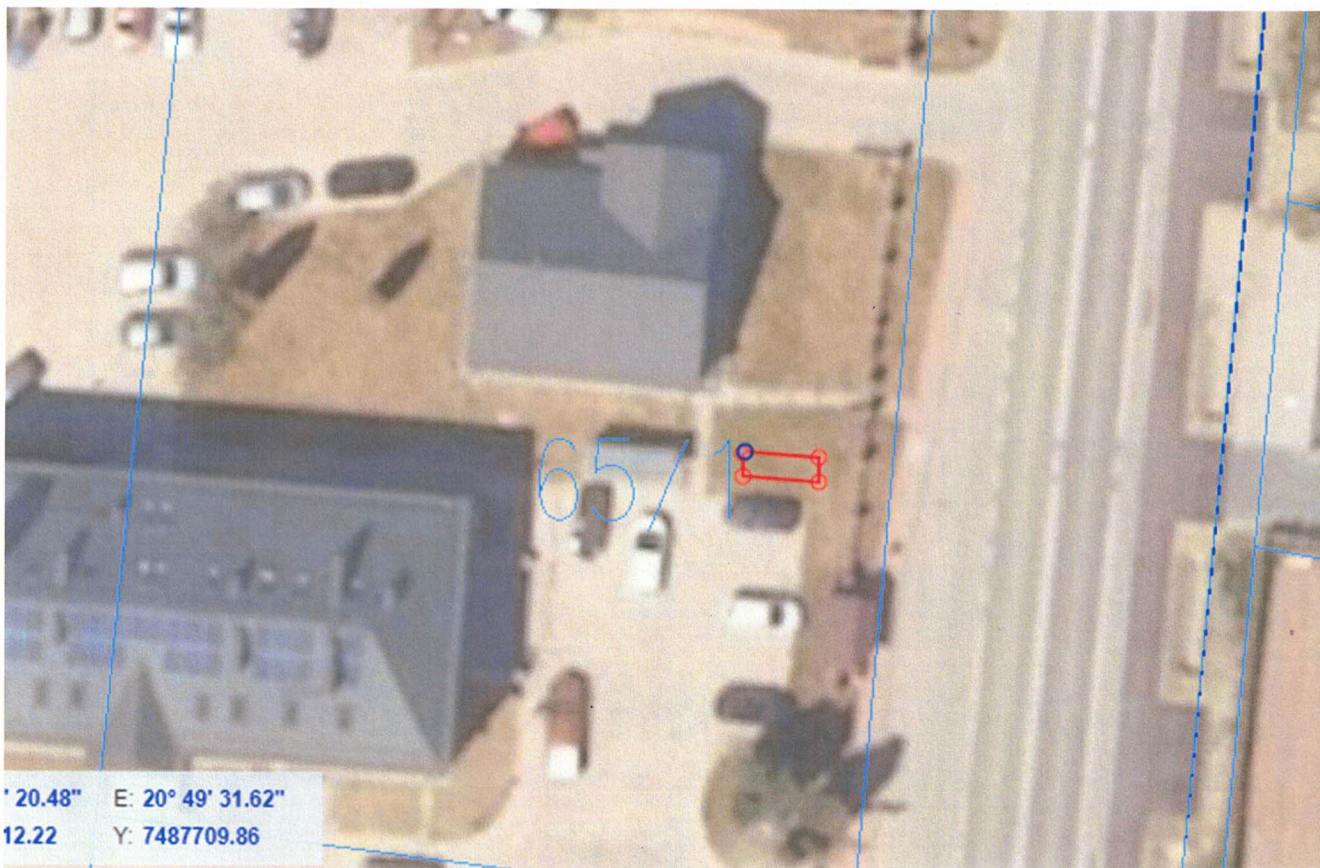
Wójt Gminy Górno  
*mgr Przemysław Łysak*



**Załącznik nr 1** do wykazu nieruchomości przeznaczony do dzierżawy na okres do trzech lat z dnia 10.11.2023r.



**Załącznik nr 2** do wykazu nieruchomości przeznaczony do dzierżawy na okres do trzech lat z dnia 10.11.2023r.



**Załącznik nr 3** do wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres do trzech lat z dnia 10.11.2023r.

