

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES TRZECH LAT

1. Nieruchomość, położona w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 802/55 o powierzchni 1,5674 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie księgi wieczystej KI1L/00005302/9. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o łącznej powierzchni 150 m<sup>2</sup>, określona zgodnie z załącznikiem graficznym. Teren przeznaczony pod dzierżawę podzielony został na 2 niezależne części:
  - 1) 100m<sup>2</sup>
  - 2) 50m<sup>2</sup>
2. Miejscowość Leszczyny posiada ważny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie miejscowym Gminy Górno uchwalonym w dniu 21.02.2013r. Uchwałą Radą Gminy Nr XXX/238/2013 działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1.US 1 – teren sportu i rekreacji.
3. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie letnim tj. od maja do października wynosi 10 zł. netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m<sup>2</sup>.
4. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie zimowym tj. od listopada do kwietnia wynosi 2 zł. netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m<sup>2</sup>.
5. Nieruchomość oznaczona nr 1 uzbrojona jest w przyłącze wody, kanalizacji oraz przyłącze energetyczne. Czynsz dzierżawny nie zawiera opłat za niniejsze media. Media rozliczane będą osobno według wskazań liczników. Natomiast działka nr 2 nie posiada uzbrojenia w żadne media.
6. W sezonie letnim do czynszu doliczane będą koszty partycypacji w kosztach utrzymania publicznych sanitariatów dla działki nr 1 w wysokości 200 zł. netto + należny podatek VAT, natomiast dla działki nr 2 w wysokości 100 zł. netto + należny podatek VAT.
7. Termin wniesienia opłaty – do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
8. Okres dzierżawy do 3 lat od daty podpisania umowy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Górno na okres 21 dni licząc od dnia 08.04.2022r.

Wójt Gminy Górno  
*mgr Przemysław Łysak*



Łalpcznik do wykazu  
obiekTce nr 1802155

