

**UCHWAŁA NR XXXIV/333/2021
RADY GMINY GÓRNO
Z DNIA 5 PAŹDZIERNIKA 2021 R.**

***w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Górno „Radlin”***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. 2021 poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst. jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) Rada Gminy Górno uchwala co następuje:

§ 1.


1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „Radlin”.
2. Granice obszaru objętego projektem planu zostały określone na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały i obejmują cały obręb geodezyjny Radlin.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górno.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

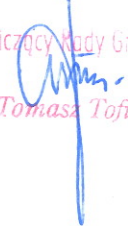
Przewodniczący Rady Gminy Górno

Tomasz Tofil

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia planu, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyduje Rada Gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa granice obszaru objętego planem.

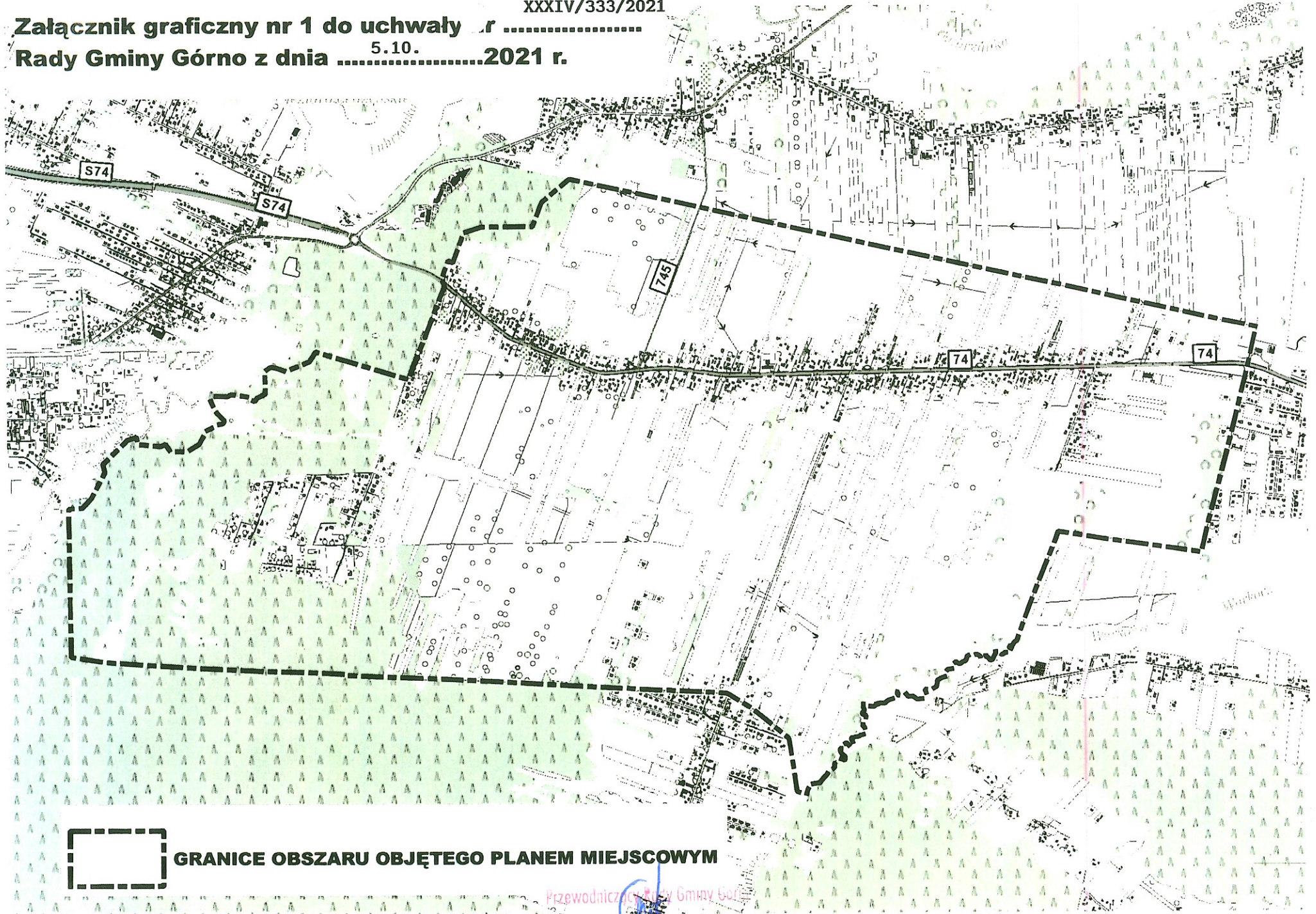
Zgodnie z art. 4 ust. 1 powyższej ustawy *Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego*. Plan miejscowy jest podstawowym narzędziem służącym kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej na terenie gminy.

W związku z przyjęciem uchwałą nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r. nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno zmianie uległy kierunki zagospodarowania przestrzennego przewidziane m.in. dla miejscowości Radlin. W związku z powyższym w celu uaktualnienia obowiązującego planu miejscowego zasadne jest sporządzenie nowego planu dla tego obrębu geodezyjnego.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Tofil

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały
Rady Gminy Górno z dnia2021 r.

5.10.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Przewodniczący Rady Gminy Górno

Tomasz Tofil

Górno, 28.09.2021 r.

Analiza

dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Radlin" i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.

Obowiązek przeprowadzenia analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wynika z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.).

Zgodnie z w/w przepisem dokonuje się analizy, dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Radlin", i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.

Przedmiotem analizy było Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno zatwierdzone uchwałą Nr XXX/303/2021 Rady Gminy w Górnicy z dnia 19 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno, na które składają się:

- 1) Rysunek studium w skali 1: 10 000,
- 2) Tekst studium.

W związku z przyjęciem uchwałą nr XXX/303/2021 Rady Gminy Górno z dnia 19.04.2021 r. w sprawie uchwalenia nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno zmianie uległy kierunki zagospodarowania przestrzennego przewidziane m.in. dla miejscowości Radlin. W związku z powyższym w celu uaktualnienia obowiązującego planu miejscowego zasadne jest sporządzenie nowego planu dla tego obrębu geodezyjnego.

Uznaje się potrzebę opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniając politykę funkcjonalno- przestrzenną dla tej miejscowości określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.

W związku z powyższym, zakłada się zgodność przewidywanych rozwiązań planistycznych projektu zmiany planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.

Przewodniczący Rady Gminy Górno

Tomasz Tofil

Wójt Gminy Górno

mgr Przemysław Łysak