

STAROSTA KIELECKI

Znak: B-II 6740.21.12.2019

URZĄD GMINY GÓRNO	
wpłynęło dnia	04-10-2019
L. dz.	8881
podpis	<i>[signature]</i>

Kielce, dnia 02 10 2019

DECYZJA NR 2011 / 2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* /j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* /j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm./ po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.09.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla
Gminy Górno, Górno 169, 26-008 Górno
obejmujące:

rozbudowę i modernizację stacji uzdatniania wody, inwestycja na działkach nr ewid. 587/1, 588/7 obręb 0005 Krajno Drugie gmina Górno

według projektu budowlanego wykonanego w sierpniu 2019r. przez:

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu - **mgr inż. arch. Paweł Dziwiński** posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SW-120/2011 (Świętokrzyska Okręgowa Izba Architektów) w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów Nr SW-0195,

Konstrukcja - **mgr inż. Marcin Nosek** posiadający uprawnienia budowlane nr SWK/0111/POOK/06 (Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/BO/0024/07,

Instalacje sanitarne - **mgr inż. Tomasz Religa** posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. PDK/0009/POOS/07 (Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - SWK/IS/0193/07,

Instalacje elektryczne - **inż. Janusz Waldon** posiadający uprawnienia budowlane nr KL-242/89 (UW w Kielcach) w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IE/0113/06,

Sprawdzili:

Projekt zagospodarowania terenu - **mgr inż. arch. Anna Ciuła** posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid. SW- 46/2008 (Świętokrzyska Okręgowa Izba Architektów) w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów SW-0161,

Konstrukcja - **mgr inż. Dariusz Antoniak** posiadający uprawnienia budowlane nr SWK/POOK/0001/12 (Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/BO/0116/12,

Instalacje sanitarne - **mgr inż. Beata Olewińska** posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid. KL-21/2001 (Wojewoda Świętokrzyski) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - SWK/IS/0475/01,

Instalacje elektryczne - **inż. Witold Wojciechowski** posiadający uprawnienia budowlane nr KL-598/94 (UW w Kielcach) do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IE/0757/01,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - a) przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii, zawartych w części opisowej projektu; roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora,
 - b) postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.).
 - 2) Brak tymczasowych obiektów budowlanych.
 - 3) Obiekty budowlane do rozbiórki wg projektu budowlanego.
 - 4) Wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.1 pkt 7 litera b; § 2 ust.1 pkt 9 i § 4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554).
 - 5) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaje się na wniosek dnia 05.09.2019r. Gminy Górno, Górno 169, 26-008 Górno o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmujące rozbudowę i modernizację stacji uzdatniania wody, inwestycja na działkach nr ewid. 587/1, 588/7 obręb 0005 Krajno Drugie gmina Górno.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- *Prawo budowlane*

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu /zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*/:

1. Zgodności projektu budowlanego z wymaganiami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „Krajno Drugie” uchwalonego uchwałą nr XII/88/2011 Rady Gminy Górno z dnia 28 listopada 2011r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 1119 z dnia 12.04.2012r.
2. Zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi.

3. Kompletności projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 20 ust.1 pkt 1b ustawy *Prawo budowlane* a także zaświadczenia, o którym mowa w art.12 ust.7.

4. Wykonanie obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2- ustawy *Prawo budowlane* - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości nr ewid. 587/1, 588/7 obręb 0005 Krajno Drugie gmina Górno.

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* pismem z dnia 16.09.2019r. znak: jw. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie, informując, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 *Kpa* strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty jego otrzymania oraz składać w tym terminie wypowiedzi i zastrzeżenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.).



W terminie przewidzianym w art. 129 K.p.a.
strony nie wniosły odwołania i decyzja
podlega wykonaniu

od dnia 21-10-2019
Kielce, dnia 01-12-2019



Z up. Starosty
Marcin Pabjan
Naczelnik Wydziału Budownictwa(4)

Z up. Starosty
Marcin Pabjan
Naczelnik Wydziału Budownictwa(3)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Załącznik Nr 1 projekt budowlany rozbudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Krajno Drugie, inwestycja na działkach nr ewid.: 587/1, 588/7 obręb 0005 Krajno Drugie gmina Górno

Otrzymuje

1. Urząd Gminy w Górnio
Górno 169, 26-008 Górno

+ 2 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Górno
Górno 169, 26-008 Górno
2. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Kielcach w/m
3. a/a

- organ podatkowy

+1 egz. proj. Budowlanego

